

Правительство даст бой контрафакту в автопроме → 6-7

9 771815 330071 21152

Деловой
Петербург



ТЕМА НОМЕРА

ХОТЕЛ ЛОКДАУН

Турпоток вырос
на фоне введённых
ограничений

↓
4-5

Пятница | 29.10.2021 | №152 (5603)
Цена: свободная

СЕРВИС. Доставка за год подорожала на 25%. И это не предел. → 11

IRON

ДЕМОНТАЖ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

SINCE 1991

30 лет



190068, Санкт-Петербург, наб. кан. Грибоедова, д. 109/8
+7 (812) 714-53-22 | [@iron_spb](#)
info@ironcompany.ru | www.ironcompany.ru

Будьте SMART! Лечитесь удаленно!

SMART  ДМС
КАПИТАЛ-ПОЛИС



(812) **327-27-69**

www.smartdms.ru
www.capitalpolis.ru

Лицензия на осуществление страхования СЛ № 1336 от 13.04.2018

О ВОЗМОЖНЫХ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ С ВРАЧОМ

”

Высокие цены на энергоресурсы, безусловно, замедлят рост экономики, и эпоха относительно низких цен на энергию, продолжавшаяся почти 100 лет и ставшая основным стимулом для развития мировой экономики, может подойти к концу.

Игорь Сечин
главный исполнительный директор ПАО «НК «Роснефть»



И понесутся электрички

ДОРОГИ. Во Всеволожске дождались путепровода, который соединит разделённые железной дорогой части города. Ждали 40 лет.

Завтра, 30 октября, на путепроводе через ж.-д. пути у станции Мельничный Ручей запустят рабочее движение. Четырёхполосное сооружение должно избавить автомобилистов от пробок.

«Я не ошибусь, если скажу, что для Всеволожска это сверхдолгожданный объект. Главное, что мы соединяем город на год раньше, чем планировали. Я рад за водителей, которые больше не будут по часу пропускать поезд на переезде и смогут быстрее приезжать домой. Пешеходы пойдут по удобным тротуарам, а электрички понесутся под этим мостом. Реализован ещё один масштабный инфраструктурный проект».



↑ **Меньше пробок — если не до Всеволожска, то в нём** фото: DOGROILLO

турный дорожный проект «Ленобласть», — отметил в разговоре с «ДП» глава дорожного комитета 47-го региона Денис Седов.

По контракту сдать объект должны были в конце 2022 года. Ускорить работы на год удалось благодаря федеральному софинансированию, на что и был расчёт. Путепровод во Все-

воложске стал первопроходцем среди объектов Ленобласти, строительство которых изначально растянуто на продолжительный срок из-за финансовых аспектов закупочных процедур с расчётом только на собственные средства. Но за счёт федерального софинансирования срок сокращается. Финансовое участие Москвы в строительстве путепровода суммарно составило 1,1 млрд рублей из 1,7 млрд общей стоимости контракта. По схожей схеме сейчас возводятся крупные мостовые переправы: через Свирь в Подпорожье и через Волхов в Киришах.

Напомним, строительство путепровода с 2019 года ведёт компания «АБЗ-Дорстрой», входящая в ГК «АБЗ-1» Владимира Калинин (№135 в Рейтинге миллиардеров «ДП»). При этом неравнодушных к закупке было куда больше: в ФАС, в частности, обращалось ООО «Навигатор-СБС» бывшего вице-губернатора Петербурга Олега Виरोлайнена, а фирма «Геоизол» Елены Лашковой (№210 в РМ «ДП») даже дошла до суда, требуя отменить процедуру, но в итоге отозвала иск.

ДАРЬЯ КИЛЬЦОВА
darya.kiltsova@dp.ru

ОТ РЕДАКЦИИ

Кредиты с вертолёта



ЕВГЕНИЙ ПЕТРОВ
журналист

С 1 ноября начнётся раздача, вернее, откроются двери для жаждущих оформить льготный кредит. В очередь за деньгами должны встать пострадавшие от пандемии коронавируса целевые сегменты бизнеса: например, те, что демонстрируют фильмы, занимаются музейным делом или чистят меховые изделия, а также те, которые продают продукты питания и напитки (перечень очень ограничен).

Реновированная программа, год назад получившая условное название ФОТ2.0, теперь поменяла одну цифру, став ФОТ3.0. По обновлённым условиям снижен максимальный размер ссуды, с 500 млн до 300 млн рублей, но увеличен срок кредита, с 1 до 1,5 года. И, вероятно, по просьбе банков оказалась увеличена ставка — с 6 до 7,75% годовых (впрочем, если бизнес всё же достигнет до кредитора, то в договоре у него будет 3% годовых, остальное — взаимоотношения банков и государства, которое субсидирует заметно увеличившуюся разницу).

Как анонсировал Михаил Мишустин, председатель правительства РФ, из бюджета выделяется до 20 млрд рублей, предложение актуально до 31 декабря. Этих денег хватит на выдачу 420 млрд рублей льготных кредитов по всей стране.

Только в Петербурге за 8 месяцев текущего года и только малому и среднему бизнесу банки выдали 480 млрд, в Москве — 1,5 трлн. Кредиторы уже побежали с рекламными призывами: ещё бы, в нашу самую льготную ипотеку на компенсацию потерь государства поначалу предлагало какие-то жалкие 1,25% годовых (разница между 6% и ключевой ставкой, увеличенной на 3%), а тут для сохранения основы государственности и нарочито вытянутой руки помощи будут платить все 4,15%.

Возвращать кредит на зарплату (лимит установлен в привязке к МРОТ на одного сотрудника) бизнес сможет только через полгода, до этого выплачивая лишь проценты. Как ситуация будет развиваться к лету 2022-го, малопонятно, не знают этого и чиновники. Ведь ответственность за возврат денег ложится на плечи банков: они выдают свои, а страна в лице бюджета просто компенсирует разницу в процентной ставке. И если заёмщик как вид бизнеса не доживёт, то спрос к нему предъявят уже банкиры: можно и активы в счёт погашения долгов забрать.

Обидно, что тот, кто генерирует налоговый поток в бюджет страны, получает кредит за МРОТ, а электростанции в сентябре перевели сопоставимые деньги бесплатно.

Покупатели разъехались

ТОРГОВЛЯ. Выручка малого розничного бизнеса Петербурга в сентябре 2021 года снизилась по сравнению с февралём 2020-го на 4,9%. В Ленобласти же она, наоборот, выросла.

Аналитики облачного сервиса «МойСклад» сообщили о снижении этого показателя в крупных городах с февраля прошлого года по сентябрь 2021-го. Они связывают такую динамику с ограничениями, укрупнением малого бизнеса, оттоком граждан из мегаполисов на время удалённой работы. Отрицательная динамика, по данным сервиса, отмечается и в Москве (–3,9%). При этом Ленобласть, наоборот, вошла в топ-10 регионов по росту выручки

розничного малого бизнеса. За указанный период она увеличилась на 17,8%.

При этом в целом по стране в сентябре средняя розничная выручка малых предприятий показала рост на 24% по сравнению с февралём 2020 года, а за вычетом инфляции — на 3,2%. Основной рост пришёлся на первые 6 месяцев пандемии. Среди факторов, кото-

рые способствовали такой динамике, аналитики выделяют развитие внутреннего туризма, из-за которого произошёл рост покупательской активности в регионах, в частности в Ленобласти. Сыграло роль и длительное закрытие развлекательной инфраструктуры, из-за чего покупательский спрос сместился в небольшие розничные магазины. И наконец, уход с рынка некоторых точек продаж привёл к увеличению объёмов у оставшихся.

За первые 6 месяцев 2021 года выручка малого бизнеса Петербурга, по данным Петростата, превысила допандемийные показатели и составила

1158,2 млрд рублей, в то время как за январь–июнь 2019 года — 946,7 млрд рублей. Впрочем, нужно учитывать фактор инфляции.

«Следует отметить также положительную динамику среди юрлиц, в 2021 году их ликвидировано на 22% меньше, чем за аналогичные периоды в 2020-м и 2019-м. По количеству ИП видно небольшое сокращение, но оно связано с переходом части предпринимателей в статус самозанятых», — отметил директор СПб ГБУ «Центр развития и поддержки предпринимателей» Лев Кузнецов.

ДАРЬЯ ДМИТРИЕВА
daria.dmitrieva@dp.ru

Газета основана 25.05.1993
Редакция: 197022, Санкт-Петербург, Институтская ул., 8, лит. В
gazeta@dp.ru ☎ 326 9700, 328 0246, факс: 326 9704

Главный редактор: Павловский И.А. ip@dp.ru
Выпускающий редактор: Жуков А.В. andrey.zhukov@dp.ru
Отдел «Бизнес и власть»: Мукин А.В. anton.muikin@dp.ru

Отдел «Новости компаний»: Клетиков А.Н. alexey.kleptikov@dp.ru
Отдел «Свое дело»: Воронцов Н.В. ivan.vorontsov@dp.ru
Отдел производства: Кузьмина Н.Ю. natalia.kuzmina@dp.ru

Любое использование материалов «Делового Петербурга», включая частичную или полную переписку (в том числе в электронном виде), допускается только с письменного согласия редакции. При использовании материалов ссылка на «ДП» обязательна. Присланные материалы не ре-

циркулируют и не возвращаются. Редакция не предоставляет справочной информации. Точка зрения обозревателей не обязательно совпадает с позицией редакции.
Зарегистрировано Роскомнадзором. Регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: серия ПИ №ФС 77-77508 от 31 декабря 2019 года.

Учредитель и издатель: АО «ДП Бизнес Пресс», 197022, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО «Литерарский остров», Институтская ул., 8, лит. В, пом. 74

Генеральный директор: Матвеев Г.О.
Операционный директор: Шелудяко Н.Н.
Отдел рекламы: reklama@dp.ru ☎ 326 9744
Отдел доставки: ☎ 334 3334
Претензии по доставке газет: отдел распространения «ДП» —

☎ 326 9720, subcribe@dp.ru
ООО «Урал-Пресс СПб» — ☎ 378 6644.
Подписные индексы: 32382 — по Санкт-Петербургу; 15942 — по Ленобласти.
Типография: ООО «Типографский комплекс «Линия», 195027, Санкт-Петербург, Якорная ул., 20.

контр. з. лит. А. пом. 44.
Время подписки в печать: Установленное: 21:45
Фактическое: 21:45
№ заказа: 98152
16+
Цена свободная 6400 экз.

4 ТЕМА НОМЕРА

● Мурманск

Основные туристические направления из Петербурга в ноябрьские праздники

● САМОЛЁТОМ ● ПО ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГЕ ИСТОЧНИК: TUTU.RU



Топ-10 городов, куда полетят на самолётах из Санкт-Петербурга по России в ноябрьские праздники

МЕСТО В РЕЙТИНГЕ-2021	МЕСТО В РЕЙТИНГЕ-2020	ДОЛЯ ПАССАЖИРОВ	СРЕДНИЙ ЧЕК В ОДНУ СТОРОНУ, РУБ.	В РЕЙТИНГЕ
1	(1)	Москва 17,9%	2232	
2	(2)	Краснодар 5,9%	4474	
↑ 3	(5)	Калининград 4,6%	3279	
↓ 4	(3)	Симферополь 4,2%	4990	
↑ 5	(6)	Сочи 3,6%	5199	
↑ 6	(9)	Казань 3,6%	3689	
↓ 7	(4)	Ростов-на-Дону 3,5%	5651	
8	(8)	Мурманск 3,5%	4259	
↓ 9	(7)	Самара 3,2%	3828	
10	(10)	Екатеринбург 3,2%	3797	

Топ-10 городов куда поедут на поездах из Санкт-Петербурга по России в ноябрьские праздники

МЕСТО В РЕЙТИНГЕ-2021	МЕСТО В РЕЙТИНГЕ-2020	ДОЛЯ ПАССАЖИРОВ	СРЕДНИЙ ЧЕК В ОДНУ СТОРОНУ, РУБ.	В РЕЙТИНГЕ
1	(1)	Москва 55,7%	2561	
2	(2)	Псков 3,5%	743	
↑ 3	(4)	Тверь 2,8%	1636	
↑ 4	(7)	Ярославль 1,6%	2670	
5	(5)	Петрозаводск 1,6%	1321	
↑ 6	(8)	Тула 1,6%	2067	
↓ 7	(3)	Сортавала 1,4%	728	
↑ 8	(9)	Нижний Новгород 1,2%	3069	
↓ 9	(6)	Белгород 1,2%	2629	
10	(10)	Вологда 1,2%	2369	

Hotel локдаун

ПУТЕШЕСТВИЯ. Период нерабочих дней не остановил туристов. Желаящих уехать из Петербурга на вынужденные выходные и приехать в него больше, чем год назад, когда все увеселительные заведения были открыты.

Жители обеих столиц, где действуют примерно одинаковые ограничения, планируют ездить друг к другу.

Локдаун — двигатель поездок

По подсчётам Aviasales, 23 октября, когда было официально объявлено о новых ковидных ограничениях в Северной столице, число поисков авиабилетов из Петербурга на период 4–7 ноября увеличилось на 10% (по сравнению с поисками 16 октября). Среди российских городов самыми популярными у горожан стали Москва, Сочи, Калининград, Краснодар, Минеральные Воды, Мурманск, Архангельск, Уфа и Екатеринбург.

При этом значительно вырос спрос на заграничные поездки. В этом году за границу ищут билеты на 80% чаще, чем в прошлом (интерес к поездкам по России в Петербуржье вырос на 60%). Хотя всё равно в 2021 году за граница уступает свои позиции внутреннему туризму. Так, авиабилеты в российские города берут на 80% больше, чем в другие страны.

Из заграничных направлений популярны Турция, Египет, Грузия, Венгрия, ОАЭ, Кипр, США, Марокко и Греция.

До Таллина недалеко

Ранее Ассоциация туроператоров России (АТОР) сообщала, что объявленный локдаун в столице и нескольких регионах России привёл к рекордному спросу на отдых в Египте. На ноябрьские праздники рейсы загружены более чем на 75%.

О том, что интерес к заграничье по сравнению с прошлым годом на праздничные выходные подрос, говорят и автобусные операторы.

«После объявления локдауна количество купленных билетов на автобусные рейсы Lux Express из Петербурга в Эстонию, Финляндию и Беларусь выросло. Так, в период с 23 по 26 октября было совершено на 20% покупок больше, чем за аналогичный период неделей ранее (с 16 по 19 октября)», — сообщил «ДП» Райт Реммель, генеральный директор АО «Евролайнс» (российское представительство Lux Express Group).

Больше всего билетов на период с 30 октября по 7 ноября на автобусных рейсах из Петербурга куплено на эстонском направлении — на этой линии LuxExpress запланировано 40 отправлений в неделю в обе стороны. В частности, уже есть полностью распроданные рейсы — например, утреннее отправление 4 ноября из Петербурга в Таллин.

По данным аналитического центра сервиса поездок и путешествий «Туту.ру», больше всего бронирований за рубеж на праздники у самостоятельных авиапутешественников из Петербурга приходится на Молдавию, Армению, Турцию, Киргизию, Азербайджан, Белоруссию и Узбекистан. Доля зарубежных бронирований с вылетом из Петербурга составляет 7,5% (год назад этот показатель был на уровне 3,9%).



↑ В локдаун в Петербурге всё равно делят нечего ФОТО: SHUTTERSTOCK

В забронированных ж.-д. билетах доля зарубежных направлений составляет порядка 2%. Путешественники отправятся в города Белоруссии.

Улетай — подешевело

В Skyscanner отметили, что из поездок туда-обратно из Петербурга преобладает всё же Россия, а не за граница: «Сочи, Москва, Стамбул, Анталья и Калининград являются наиболее популярными направлениями при совершении в прошлом месяце бронировании билетов эконом-класса в оба конца на ноябрьские праздники», — прокомментировала представительница компании Лора Митчелл.

Средний чек за перелёт из Петербурга по России за год сократился на 30%: с 6,1 тыс. рублей до 4,2 тыс. в одну сторону, обратили также внимание в «Туту.ру». При этом билеты на самолёт в Москву (самое популярное направление) стали обходиться покупателям вдвое дешевле. Сред-

ний чек на них в период ноябрьских праздников сократился с 4,4 тыс. рублей до 2,2 тыс. в одну сторону.

Помимо Москвы в топ-3 популярных авианаправлений из Петербурга вошли Краснодар и Калининград, причём последний поднялся по сравнению с прошлым годом с седьмой на третью строчку рейтинга. Средние чеки за перелёты в эти города сократились на 25 и 16% соответственно.

Также популярностью у путешественников из Петербурга в ноябрьские праздники пользуются Симферополь, Сочи, Казань, Ростов-на-Дону, Мурманск, Самара и Екатеринбург. Столица Свердловской области в прошлом году в топ-10 не входила, из рейтинга она вытеснила Минеральные Воды.

Наиболее существенно сократились средние чеки за перелёт в Екатеринбург (-55%), Москву (-50%) и Мурманск (-35%).

Если брать в расчёт исключительно ж.-д. поезды из Северной столицы, то топ направлений выходит примерно следующий: Москва, Псков, Тверь, Ярославль, Петрозаводск, Тула, Сортавала, Нижний Новгород, Белгород, Вологда.

Добро пожаловать

Данные агрегаторов также говорят, что Петербург будет популярным направлением на праздники сре-

ди жителей других городов России. Хотя новости о локдауне слегка поумерили пыл россиян: «Если сравнить поиски в период с 20 по 22 октября с поисками 23–25 октября, до объявления локдауна перелёты в Петербург искали примерно на 5% чаще, чем после объявления», — заметили в Aviasales.

Больше других в Северную столицу стремятся москвичи, по подсчётам компании, их подавляющее большинство (20,72% от общего числа покупок билетов). С большим отрывом идут Краснодар, Уфа, Самара, Архангельск, Калининград (от 3 до 5% каждый).

В «Туту.ру» добавляют, что топ ж.-д. и авианаправлений в Петербург отличается, хотя и там и там первое место занимают москвичи. Так, поездами в Северную столицу на ноябрьские праздники больше всего приедут из Москвы, Пскова, Твери, Петрозаводска, Тулы, Ярославля, Сортавалы, Белгорода, Нижнего Новгорода и Рязани. А больше всего авиабилетов забронировано с отправлением из Москвы, Краснодара, Симферополя, Калининграда, Мурманска, Сочи, Ростова-на-Дону, Архангельска, Екатеринбурга и Казани.

Без возвратов

В этом году спрос на поездки на предстоящие ноябрьские праздники выше,

Топ-10 городов, откуда прилетят в Санкт-Петербург на самолёте на праздники

МЕСТО ИНГЕ-2021	МЕСТО В РЕЙТИНГЕ-2020	ДОЛЯ ПАССАЖИРОВ	СРЕДНИЙ ЧЕК В ОДНУ СТОРОНУ, РУБ.
1	(1) Москва	18%	3083
↑ 2	(3) Краснодар	4,9%	6261
↑ 3	(6) Симферополь	4,3%	7351
4	(4) Калининград	3,9%	4891
↑ 5	(10) Мурманск	3,7%	4692
↓ 6	(2) Сочи	3,5%	7317
7	(7) Ростов-на-Дону	3,5%	5932
8	(8) Архангельск	3,4%	4204
9	(9) Екатеринбург	2,7%	5749
↓ 10	(5) Казань	2,6%	6064

Топ-10 городов, откуда приедут на поездах в Санкт-Петербург на праздники

МЕСТО ИНГЕ-2021	МЕСТО В РЕЙТИНГЕ-2020	ДОЛЯ ПАССАЖИРОВ	СРЕДНИЙ ЧЕК В ОДНУ СТОРОНУ, РУБ.
1	(1) Москва	57,7%	2626
2	(2) Псков	3,2%	769
↑ 3	(4) Тверь	2,6%	1609
↑ 4	(5) Петрозаводск	2,0%	1336
↑ 5	(7) Тула	1,5%	2322
6	(6) Ярославль	1,3%	2479
↓ 7	(3) Сортавала	1,2%	773
↑ 8	(9) Белгород	1,2%	2875
↓ 9	(8) Нижний Новгород	1,1%	2844
10	(10) Рязань	0,9%	2381

чем в прошлом. Основная причина в том, что выходной в 2020-м приходился на среду, поэтому путешественникам было не очень удобно планировать отдых без дополнительных отпусковых дней, считает Елена Шелехова, руководитель пресс-службы сервиса для планирования путешествий OneTwoTrip.

«После объявления о введении ограничений мы не заметили яркого изменения спроса. Вероятно, это связано с тем, что всё же сообщение между городами не приостановлено и туристы могут посетить Северную столицу. На ноябрьские праздники в город приезжают жители Москвы (доля бронирований — 30,2%), Сочи, Калининграда, Краснодара, Екатеринбурга, Казани, Уфы, Минеральных Вод, Мурманска и Архангельска. Ряд туристов, которые планировали поездки, конечно, могут отказаться от них из-за введения ограничений. Многие хотели бы свободно посещать кафе и рестораны, а некоторые отправляются в Петербург ради мероприятий. Однако доля возвратов и обменов как авиа-, так и ж.-д. билетов на данный момент не превышает среднестатистических показателей», — отметила она.

КАРАШАШ НОГАЕВА
karashash.nogaeva@dp.ru

Топ-10 зарубежных авианаправлений из Санкт-Петербурга на ноябрьские праздники

МЕСТО В РЕЙТИНГЕ-2021	ДОЛЯ ПАССАЖИРОВ	СРЕДНИЙ ЧЕК ТУДА-ОБРАТНО, РУБ.	
1	Кишинёв	13,8%	14 694
2	Ереван	10,9%	23 080
3	Стамбул	9,6%	28 009
4	Ош	7,1%	20 027
5	Ленкорань	5,4%	22 628
6	Минск	5,4%	12 573
7	Ташкент	4,6%	30 099
8	Ларнака	4,6%	49 609
9	Самарканд	3,8%	26 446
10	Анталья	2,9%	30 698

Топ-5 зарубежных ж/д направлений из Санкт-Петербурга на ноябрьские праздники

МЕСТО В РЕЙТИНГЕ-2021	ДОЛЯ ПАССАЖИРОВ	СРЕДНИЙ ЧЕК В ОДНУ СТОРОНУ, РУБ.	
1	Минск	54%	4133
2	Витебск	12,9%	2574
3	Брест	7,4%	3694
4	Барановичи	7,4%	4208
5	Могилёв	6,1%	2904

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



АЛЕНА ЕНОВА
руководитель отделения по Северо-Западному федеральному округу Лиги малых отелей, хостелов и туристического жилья

Мы сможем понять, как повлияли ужесточения мер на туристическую индустрию, только после ноябрьских праздников, но на данный момент у отелей разная ситуация. Есть объекты, у которых начались отмены бронирований в Петербурге в первые часы и первые дни после новостей об ограничениях, но на их место пришли другие бронирования. Правда, не в таком объёме. Но у всех, повторюсь, ситуация разная. У тех отелей и гостиниц, которые нацелены на b2b-сегмент, спрос, скорее всего, снизится. Корпоративные гости перенесли поездки на неделю-две вперёд, потому что все рабочие мероприятия отменили. А тот сегмент отелей, которые нацелены на размещение семей, пострадает, скорее всего, меньше.

Ноябрь — традиционно низкий сезон. В это время практически никогда не бывает солд-аута, это всё-таки не майские праздники.

Насчёт большого количества москвичей, которые приедут в Петербург, я соглашусь с коллегами. Основные рекомендации на время ограничений — остаться дома и побыть с родственниками. Но важно помнить, что у большого количества москвичей в Петербурге находятся родственники и семьи. Кто-то работает в Москве, а живёт здесь. Так что по большому счёту эти люди и приедут отдохнуть к родным, друзьям и близким.



ИРИНА СЕМЁНОВА
общественный омбудсмен по туризму, представитель туроператора «Едем в отпуск.ру»

В Москве сейчас тоже локдаун, аналогичный петербургскому, поэтому москвичи сюда в первую очередь поедут просто для смены обстановки. Вспомните ситуацию, когда был первый локдаун в Москве, они ведь даже перемещались по городу и выезжали за его пределы по QR-кодам, а в Петербурге подобного не было. Поэтому это самый недорогой вариант смены обстановки.

Кроме того, в Москве достаточно большое количество людей, которые сделали прививку, поэтому заселиться в гостиницу по QR-коду для них не составит труда, к тому же проведение времени в Петербурге считается дешевле, чем в Москве.

Приезжим даже во время локдауна будет чем здесь заняться. У нас есть парки, набережные и скверы. Люди смогут самостоятельно гулять и осматривать город. Кроме того, у нас есть прекрасные аудиогиды, которые работают с телефона. Есть также аудиогиды-квесты.

Кроме того, всё-таки останутся нелицензированные гиды, которые не придерживаются правил локдауна. Так что нелегальные экскурсии продолжатся.

Также важно помнить, что люди, которые живут в Петербурге и в Москве, часто пересекаются. Люди ездят к людям, а не в города и места, поэтому кто-то из Москвы отправится сюда отдохнуть к друзьям.



ФОТО: SHUTTERSTOCK

Снизим и заживём

НАЛОГИ. Правительство РФ до 1 ноября должно рассмотреть вопрос понижения ставки НДС для организаций туристической отрасли.

С подобными инициативами неоднократно выступали представители бизнеса. Впрочем, не все считают эту меру эффективной. В туристической отрасли Петербурга минимальный процент компаний работают в рамках общей системы налогообложения (то есть платят НДС). «Это касается больше крупных гостиниц. Туроператоры, турагенты, небольшие гостиницы, кафе находятся на упрощённом режиме налогообложения. Эта мера особо не поможет», — отмечает генеральный директор агентства «Арт-Тревел» Мария Ушакова.

В свою очередь владелец и генеральный менеджер гостиницы «Гельвеция» Юнис Теймурханлы указывает: хотя численность малых гостиниц большая, их номерной фонд в разы меньше, чем у крупных.

Ранее «ДП» уже писал об инициативе общественного омбудсмена в сфере МСП Анастасии Татуловой урезать налоги. Бизнес предложение приветствовал, хотя и не верил, что его примут. Министр финансов Антон Силуанов указывал, что послабление лишит бюджет доходов на 20–30 млрд рублей.

Сейчас среди представителей рынка есть те, кто считает, что принятие этой меры поддержки возможно. «Шанс, что НДС снизят до 10%, высок. Как ни странно, крупные представители отрасли оказались наиболее уязвимыми в кризис, их не коснулись никакие выплаты и поддержка, а ущерб был большим», — говорит Юнис Теймурханлы.

Индустрию делового туризма снижение НДС напрямую не поддержит: большинство компаний работают по агентским договорам, не являясь производителями конечных продуктов. Для них налог может быть снижен только на сервисный сбор, а это незначительные суммы.

Но их бизнес зависит от привлекательности туристического продукта, в том числе материальной. «Развитие региональной инфраструктуры может стать фактором роста числа деловых мероприятий. Меры поддержки туротрасли помогли бы региону стать привлекательными для корпоративных заказчиков», — рассуждает финансовый директор компании «Аэроклад» Дмитрий Корниенко.

ДАРЬЯ ДМИТРИЕВА
daria.dmitrieva@dp.ru



Бот его знает

ВЛАСТЬ. На следующей неделе выпустят новую версию частного градостроительного сервиса — программы-бота, который теперь будет собирать данные со всего «даркнета» КГА.

«Во-первых, там будет больше информации. Можно будет получить новости по всем событиям для квартала, по которым публикует сведения КГА», — рассказал «ДП» экс-глава экспертной группы комиссии по горхозу ЗакСа Александр Карпов. Это в том числе выдача согласований архитектурно-градостроительного облика (АГО), условно разрешённые виды использования и отклонения, распоряжения на подготовку проектов планировки. «Во-вторых, там, где речь идёт о конкретных земельных участках, можно будет по ссылке переходить прямо на карту», — добавил он.

Первую версию разработчик, лаборатория «Интеллектуальные технологии городского планирования» ИТМО, выпустила в сентябре. Програ-

мма пока собирает только часть этой труднодоступной информации — данные о выданных градостроительных планах земельных участков. Сервис позволяет бесплатно подписаться на уведомления о выпуске новых градпланов через приложение Telegram Павла Дурова (№5 в Рейтинге миллиардеров «ДП» — 2020). Канал можно найти в приложении по запросу @SPbZastroikaBot. Причём подписаться можно как на весь город, так и на отдельный район или квартал. Недостаток в том, что при оформлении подписки нужно ввести не адрес, а кадастровый номер, который приходится искать в другом месте. Можно при запросе этого номера просто ввести «78» и получать, таким образом, информацию по всему Петербургу.

Сторонний сервис потребовался из-за того, что чиновники, вынужденные раскрывать часть информации о выданных ими согласованиях, следуют формальной букве закона. В связи с чем данные публикуют так, что неподготовленному человеку с ними неудобно работать, — в виде таблиц. Чтобы увидеть, как будет выглядеть новостройка, для которой недавно согласовали облик фасадов, нужно сначала найти нужный файл с таблицей на сайте комитета, потом разобраться, как его открыть (используется не обычный формат Excel, а другой, «машиночитаемый»), потом найти в таблице нужную строчку, скопировать из неё ссылку на PDF-файл, открыть его в браузере и в этом файле уже найти проектную иллюстрацию.

Руководитель лаборатории «Интеллектуальные технологии городского планирования» Стив Каддинс сообщил «ДП», что разработчики не сталкивались с противодействием со стороны КГА, хотя порой на сайте происходят сбои (отметим, что недавно оттуда пропал реестр АГО). Добавим, что похожие проекты уже есть в регионах. Так, в Нижнем Новгороде работает «робот-эколог Юстас». Он предупреждает о предстоящих общественных слушаниях и пересылает другую информацию с сайтов администрации Нижегородской области, касающуюся планов по строительству. Рассылки приходят по электронной почте.

ВАДИМ КУЗЬМИЦКИЙ
vadim.kuzmitckii@dp.ru

Автопрому добавят честности

ПРАВИТЕЛЬСТВО УТВЕРДИЛО КОМПЛЕКС МЕРОПРИЯТИЙ ПО БОРЬБЕ С КОНТРАФАКТОМ В ПРОМЫШЛЕННОСТИ НА СРОК ДО 2025 ГОДА

В числе приоритетных отраслей, над которыми власти хотят усилить контроль, — автомобилестроение. Новый план мероприятий по борьбе с контрафактом принят под федеральную стратегию по противодействию незаконному обороту промышленной продукции (её правительство утвердило в феврале). Одно из направлений нового документа — разработка поправок в законы, которые ужесточат ответственность за производство, хранение и сбыт контрафакта.

Как и предлагал Минпромторг, изымать будут также оборудование, на котором произвели товар, и автомобили, на которых его перевозили. Обсуждается и создание базы недобросовестных производителей, импортёров, поставщиков и продавцов. Упомянуто в документе и развитие обязательной маркировки. «Прежде всего надо развивать систему маркировки и прослеживаемости товаров, внедрять комплексный мониторинг во всех отраслях промышленности, подготовить качественные прогнозы развития ситуации на теневых рынках», — сказал Михаил Мишустин на оперативном совещании с вице-преьерами 25 октября.

Действительно, в последние годы федеральные власти считают обязательную маркировку одним из способов борьбы с контрафактом во всех отраслях. Оператор единой системы цифровой маркировки, получившей название «Честный знак», — Центр развития перспективных технологий (ЦРПТ).

В области автопрома этот проект уже прошёл пилотную стадию: обязательную маркировку ввели с 1 декабря 2020 года, правда, пока только для автомобилей шин. В российском предствительстве финского автоконцерна Nokian Tyres, чей завод расположен в Ленинградской области, воздержались от оценки эффективности маркировки. В ЦРПТ же полагают, что это эффективный инструмент для борьбы с контрафактом. «По различным экспертным оценкам, годовой объём рынка составлял 60–70 млн шин. За не-

полные 11 месяцев в России в оборот было введено более 78 млн шин без учёта остатков», — сообщили в пресс-службе ЦРПТ.

Таким образом, ещё до завершения «высокого» (осеннего) сезона реальный объём рынка оказался на 11% выше самых смелых оценок экспертов. И к 1 декабря, когда исполнится год с момента введения маркировки, эта цифра будет ещё выше, полагают в ЦРПТ. Эти данные демонстрируют процесс «обеления» шинной отрасли, резюмируют в центре.

Если говорить об экономических последствиях, то, по подсчётам НИУ ВШЭ, эффект для государства оценивается в «шинном» сегменте в 1,1 млрд рублей дополнительных доходов в бюджет.

По оценке BrandMonitor, в 2020 году россияне потратили не менее 27 млрд рублей на неоригинальные запчасти для автомобилей. Это около 2,4% общего рынка автозапчастей. Однако в текущем году эти

цифры могут и вырасти, ведь к экономии на контрафакте (по разным оценкам, до 30% от стоимости) добавился дефицит автозапчастей и комплектующих на рынке.

С юридической точки зрения контрафакт — это нелегальный ввоз продукции в страну или нелегальное использование известной марки. Власти могут привлечь нарушителей к административной ответственности в виде штрафа. Кроме того, правообладатель может взыскать денежную компенсацию до 5 млн рублей за незаконное использование своего товарного знака.

Использование таких деталей может быть и причиной дорожно-транспортных происшествий. За первые 9 месяцев текущего года доля ДТП из-за технической неисправности транспортных средств составила около 5,9%, подсчитали в Научном центре безопасности дорожного движения МВД. При этом эксперты отметили рост их количества на 1,5% (5650 в январе-сентябре), погибших — на 7,8% (882), раненых — на 1% (7645). Такие происшествия характеризуются достаточно высоким показателем тяжести последствий, отмечают эксперты Научного центра БДД. В числе основных неисправностей они называют самональный тюнинг, установку неправильных или «лысых» шин, неработающие фары.

Досье
Доля ДТП из-за технической неисправности т/с в России, %



Данные за 9 месяцев 2021 года. Источник: Научный центр БДД МВД РФ

Пошли на поправку

БЮДЖЕТ. Смольный демонстрирует намерение покончить с депутатской поправкой. Но сложно воевать с тем, что формально не существует. Особенно — если тебе это не очень выгодно.

Выступая в ЗакСе во время обсуждения бюджета на 2022 год, Александр Беглов ответил на вопрос депутата Дмитрия Павлова о будущем поправки. «Я считаю, что она неправильная. Oko 10 млрд рублей ежегодно, которые распределялись депутатами, они, давайте честно говорить, распределялись неравномерно. Кто-то вообще не получал», — сказал губернатор. Добавив, сколько школ и детских садов можно было бы построить на эти деньги.

Так называемая «депутатская поправка» — механизм, когда за парламентариями резервируется определённая сумма,

которую они могут тратить по своему усмотрению, стала местной аллегорией коррупции. Поэтому, видимо, Смольный решил уничтожить её как пережиток времён лихих 90-х и мажорского самодержавия. То есть по идеологическим причинам. Потому что никаких других резонов делать это нет.

Во-первых, сложно бороться с тем, чего формально не существует. Если раньше поправка имела официальный статус депутатского резервного фонда в размере 2% бюджета, поровну разделённого на 50 парламентариев, то теперь это неформальная договорённость между исполнительной и законодательной властью. Первая заранее записывает в бюджет завышенные расходы по некоторым статьям, что-

бы вторая сняла с них заранее оговорённые суммы и распределила их на свой вкус. Причём распределение это — тут Александр Беглов совершенно прав — происходит между депутатами неравномерно.

Однако победить поправку нельзя, потому что нельзя запретить депутатам вносить изменения в законы, в этом их работа и их призвание. Можно отменить эти неформальные договорённости — но тогда депутаты полезут копать в остальной части бюджета, что не нужно самому Смольному. Единственный выход — на неформальном уровне запретить парламенту вообще как-либо править проект документа. ЗакС выглядит сейчас достаточно управляемым, чтобы это было возможно. Однако многие парламен-



← Самопальные шины — прямой путь к ДТП. ФОТО: SHUTTERSTOCK

Объем контрафактного товара сегодня гораздо ниже, чем 10 лет назад, но в последние годы этот рынок не сокращается и находится приблизительно на одном и том же уровне, говорит управляющий партнер юридической компании «Варшавский и партнёры» Владислав Варшавский. По его оценке, в автопроме чаще всего подделывают механические запчасти, а также технические жидкости. «Причём если контрафактные детали в основном приходят из-за рубежа, то технические жидкости производятся на территории России», — говорит Владислав Варшавский. Электронику тоже подделывают, но не самые сложные приборы и узлы, добавляет он.

«Основной способ сократить объем контрафакта — установить жёсткий контроль прежде всего за интернет-магазинами, через которые контрафактный товар вводят в оборот. В отношении импорта достаточно таможенного контроля за наиболее поддельваемыми товарами», — полагает Владислав Варшавский.

Контрафактной может быть любая продукция, но чаще подделывают товары, наиболее востребованные при ремонте автомобилей, отмечает начальник управления по работе с вендорами ПАО «СК «Росгострах» Андрей Парыгин. Например, технические жидкости (такие как масло и антифриз), а также запчасти для проведения слесарного обслуживания (воздушные и масляные фильтры, тормозные колодки, автолампы, части подвески).

При этом при ремонте автомобилей по страховке контрафакт попадаете крайне редко, добавляет Парыгин. Страховые компании, заключая контракт со станцией технического обслуживания, тщательно

проверяют её контрагентом, поясняет он. «Усиление контроля со стороны государства, безусловно, будет полезной мерой», — полагает эксперт. И добавляет, что производителям «оригиналов» следует и самим модернизировать защиту от контрафакта. Например, обновлять упаковки, изготавливать защитные цветографические голограммы, цифровую маркировку товара, наносить на продукцию товарные знаки с усиленной защитой.

В пресс-службе российского завода Hyundai («Хендэ Мотор Мануфактуринг Рус») сообщили, что работают напрямую с официальными производителями автокомпонентов и не сталкиваются с проблемой контрафактной продукции. В компании «Хендэ Мотор СНГ», которая работает с дилерами, воздержались от комментариев. Обсуждать эту тему публично не захотели также другие автозаводы, производители автокомпонентов, станции техобслуживания и автодилеры, опрошенные «ДП».

СВЕТЛАНА АФОНИНА
svetlana.afonina@dp.ru

тарии вложили в обретение мандата больше деньги, в том числе свои собственные, и сказать им сейчас, что кормушка закрывается — значит спровоцировать ненужные брожения умов. Поэтому, скорее всего, поправка сохранится, претерпев некоторые косметические изменения — как она это не раз делала за свою 25-летнюю историю. Побывав сначала «резервным фондом», потом «коллективной поправкой», потом «поправкой БФК».

Тем более что в существовании поправки Смольный заинтересован едва ли не больше самого Мариинского дворца. Сытый депутат, получающий капелку бюджета, в любом случае гораздо удобнее, чем голодный и озлобленный. А если он ещё чуть-чуть подворовывает, то крючок, на котором оказывается, становится лишь прочнее и надёжнее. Правда, те несколько уголовных дел, которые дала депутатская поправка, касались в основном политических безбидных парламентариев, не доставлявших Смольному никаких проблем. Что, видимо, свидетельствует о вегетарианских настроениях, царящих в бывшем Институте благородных девиц. А сами уголовные дела следует отнести на счёт неакку-

ратности пострадавших на родных избранников.

Тем более что если в поправке и есть фактор коррупции (а это почти безусловно) — то вся коррупция происходит с молчаливого согласия Смольного. Поскольку, даже если депутат пролоббирует средства на какое-нибудь благое дело, распределяться они будут обычным путём: через госзаказ или конкурсные комиссии (когда речь идёт о субсидиях). То есть под контролем исполнительной власти. Более того, все «депутатские поправки» заранее согласуются с финансовыми чиновниками, которые имеют возможность отфильтровать очевидно воровские схемы.

АНТОН МУХИН
anton.mukhin@dp.ru

В магазинах ищут руки

ТРУД. В локдаун продуктового ретейлу может не хватить своих работников, в компаниях планируют усилить их временным персоналом.

Представители бизнеса ожидают роста числа покупок, в том числе онлайн, в нерабочие дни, особенно в продуктовых магазинах. В связи с этим потребность компаний в сборщиках заказов, курьерах, кассирах, работниках торгового зала возрастёт. По информации пресс-службы сервиса GigAnt, за последние несколько дней в преддверии праздников спрос на временных работников уже вырос на 20–40%. Продуктовые сети готовы предложить ставку от 290 до 400 руб./ч на такие позиции, как кассир, сборщик заказов, продавец.

Руководитель пресс-службы hh.ru Северо-Запад Мария Бузунова тоже подтвердила «ДП», что перед ковидными каникулами работодатели Петербурга из сферы продуктового ретейла усилили поиск персонала почти в 4 раза. Помимо продавцов, кассиров и грузчиков руководители компаний стали чаще размещать запросы для кон-



ФОТО: АРХИВ «ДП»

сультантов торгового зала. «Примечательно, что работодатели именно из сферы продуктового ретейла за последние 7 дней начали активнее звать на работу курьеров и уборщиков, но такого взрывного спроса, как в других профессиях, пока не прослеживается — открыто около десятка вакансий», — добавляет она.

В целом за последний месяц руководители продуктовых магазинов разместили более 3 тыс. вариантов предложений в рамках подработки. Средняя зарплата составляет около 40 тыс. рублей, однако чаще всего предлагается почасовая оплата. При этом в компаниях, с которыми

пообщался «ДП», считают, что справятся с нагрузкой в локдаун, хотя и ожидают рост трафика.

В пресс-службе «Ленты» сообщили, что собираются задействовать дополнительный персонал для сборки и доставки заказов.

«Мы не прогнозируем резкого увеличения числа покупателей. Возможно, вырастет количество покупателей в наших магазинах, находящихся в области. По мере необходимости точно будем корректировать количество сотрудников», — отметили в сети магазинов «Верный».

ДАРЬЯ ДМИТРИЕВА
daria.dmitrieva@dp.ru



Реклама

новости и пресс-релизы

Отдел рекламы: тел. 326-9744, 326-9719

ПОЛИСАН начнёт выпускать Ксарелто

В сентябре 2021 года ПОЛИСАН был внесен Министерством Здравоохранения РФ в перечень производственных площадок, участвующих в производстве препарата Ксарелто, и стал единственной на данный момент площадкой за пределами Германии. Ксарелто (ривароксабан) используется для снижения риска инсульта при фибрилляции предсердий, для лечения и вторичной профилактики тромбоза глубоких вен и тромбозов легочной артерии, для профилактики тромбозов после ортопедических операций, а также в комплексной терапии после острого коронарного синдрома и в лечении пациентов с ИБС или с заболеванием периферических артерий. Первые коммерческие партии препарата в форме таблеток 10, 15 и 20 мг планируются к выпуску во II квартале 2022 года.

Проект по локализации производства данного препарата ООО НТФФ-ПОЛИСАН осуществляет совместно с компанией Bayer. Предприятия сотрудничают с 2015 года, и за это время успешно реализован ряд проектов. Трансфер технологий по производству Ксарелто на площадях фармацевтического завода «ПОЛИСАН» начался в декабре 2016 года. Препарат Ксарелто будет выпускаться на новой площадке, которую ввели в эксплуатацию в конце 2018 года. Инвестиции в новое производственное оборудование и новый производ-



ственный корпус мощностью 550 млн таблеток в год составили 2,8 млрд рублей.

Планируемый объем производства — более 1,5 млн упаковок в год, что позволит обеспечить потребности государственных закупок, льготных категорий граждан и коммерческого сегмента на территории РФ.

О ВОЗМОЖНЫХ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ ОЗНАКОМЬТЕСЬ В ИНСТРУКЦИИ

СОБЫТИЯ

ПФР останавливает строительство

Пенсионный фонд РФ (ПФР) решил приостановить строительство новых зданий и проведёт ревизию программ строительства новых объектов для нужд фонда. Об этом заявил в ходе пленарного заседания Госдумы глава фонда Андрей Кигим. «Мною было принято решение приостановить строительство всех зданий, которые сегодня находятся в обсуждении в Пенсионном фонде. Нами будет проведена проверка, и программа строительства новых объектов, особенно тех, которые по 10–15 лет не могли доказать проектно-сметную документацию, будет прекращена, и за этот вопрос вам спасибо, он позволил нам на него ответить», — сказал Кигим. Так глава фонда отреагировал на критику со стороны фракции «Справедливая Россия — За правду», которая прозвучала на прошлой неделе (19 октября) в ходе обсуждения отчёта об исполнении бюджета фонда. Тогда депутат Михаил Делягин раскритиковал ПФР за практику строительства новых зданий для нужд фонда. /Интерфакс/

«Лайта» нет

В Петербурге полностью закончилась однокомпонентная вакцина от коронавируса «Спутник Лайт». Как сообщили в комитете по здравоохранению, точных сроков поставки новой партии пока нет, так как всё зависит от Минздрава. «Министерство распределяет вакцину по регионам. Вакцины «Спутник Лайт» на сегодня на складе нет. Информации о сроках поставки следующей партии вакцины пока нет», — заявили в Смольном. Ещё несколько дней назад на невозможность записаться на вакцинацию («Спутником Лайт») пожаловались горожане. /dp.ru/

М-11 доделают за счёт Фонда национального благосостояния

Завершение строительства скоростной трассы Москва — Петербург М-11 «Нева» будет частично профинансировано за счёт средств Фонда национального благосостояния (ФНБ). Правительство РФ выделит из ФНБ 25,6 млрд рублей на достройку обхода Твери. Как утверждает источник РБК в Минтрансе, Кабмин поддержал вариант выделения из фонда возвратных средств. «Проект оценивается примерно в 62 млрд рублей, и, по нашим расчётам, около 30 млрд рублей будет выделено из федерального бюджета», — сообщили СМИ в аппарате вице-премьера РФ Марата Хуснуллина, при этом собеседник не пояснил, в каком объёме средства будут заимствованы из ФНБ. Строительство трассы М-11 ведётся с 2010 года. В ноябре 2019-го президент РФ Владимир Путин открыл движение по основной части автодороги. /dp.ru/

Ленобласть поможет дольщикам проблемных домов

Власти Ленинградской области выделяют 11,5 млрд рублей на завершение строительства проблемных объектов, сообщили в пресс-службе администрации региона. «Вопрос завершения строительства проблемного дома — это во многом вопрос финансирования. По договорённости, достигнутой в сентябре с Федеральным фондом, организация выделит 7,5 млрд рублей на завершение строительства домов из ЕРПО (Единый реестр проблемных объектов. — ТАСС). Более того, правительство Ленинградской области привлекло 4 млрд рублей на завершение строительства», — рассказал представитель пресс-службы. На сегодняшний день в регионе находится 252 проблемных объекта, строительство которых заморозилось в том числе по причине роста цен на строительные материалы. В результате права около 20 тыс. граждан были нарушены. /ТАСС/

Рамы будут красить принудительно

Смольный будет принудительно окрашивать оконные рамы в домах-памятниках, попавших в программу реставрации фасадов. Окна будут только красить, а не менять стеклопакеты. Программу проведут не за счёт средств по программе капремонта. Как рассказал 28 октября председатель КГИОП Сергей Макаров, программу реставрации фасадов многоквартирных домов — объектов культурного наследия комитет запускает в 2022 году. Из бюджета на неё выделено на 2022 год порядка 1,5 млрд рублей, предполагается, что такая же сумма будет предусмотрена и на 2023–2024 годы. В течение 10 лет город рассчитывает отреставрировать фасады 255 зданий. По части адресов будут реставрировать не только лицевые фасады, но и дворы. Сроки проведения работ зависят от объектов — от года до 2–3 лет. /dp.ru/

Катись сюда

СЕЗОН КИКШЕРИНГА В ГОРОДЕ ЗАВЕРШАЕТСЯ, В ЭТОМ ГОДУ НА РЫНОК НЕ ВЫШЛО НОВЫХ КРУПНЫХ ИГРОКОВ, НО ПОПУЛЯРНОСТЬ САМОКАТОВ ВЫРОСЛА БОЛЕЕ ЧЕМ В 4 РАЗА

Некоторые компании, например Urent, уже завершили свою работу. В этом году сервисам пришлось столкнуться с многочисленными запретами, особенно в Северной столице. В городе ограничили скорость движения самокатов, некоторые зоны сделали недоступными для катания, а во время чемпионата Европы по футболу и вовсе запретили работу кикшеринга.

В то же время в 2021 году случился настоящий бум электросамокатов, их количество выросло в разы не только в Петербурге, но и по всей стране. Согласно исследованию профильного издания «Трушеринг», суммарно во всех парках российских кикшеринговых компаний к концу сезона 2021 года насчитывается 100–120 тыс. самокатов. За этот год сервисы увеличили их количество примерно на 70–80 тыс. единиц и открылись в 30 новых городах. Объём рынка в этом году в «Трушеринге» оценивают в 12 млрд рублей. На конец сезона кикшеринг представлен в 90 городах страны.

«Мы оцениваем рост рынка кикшеринга по сравнению с прошлым сезоном на 200–230%: он выражается в увеличении количества городов присутствия, самокатов, клиентов и в росте выручки», — говорится в исследовании. Примерно 80% рынка контролируется крупными игроками — Whoosh и Urent.

Электросамокаты Whoosh пока доступны для аренды в Петербурге, в компании сезон ещё не закончили, но подвели предварительные итоги для «Делового Петербурга». В пресс-службе кикшеринга сообщили, что пользователи Whoosh в Северной столице стали чаще относиться к электросамокату как к транспорту: процент использования шеринговых средств индивидуальной мобильности (СИМ) по транспортному сценарию увеличился с прошлогодних 65 до 85% на конец сезона 2021 года. Парк самокатов в текущем году увеличился более чем в 2 раза, а общее

количество поездок выросло в 4,4 раза.

«Количество парковок у Whoosh в Петербурге за сезон увеличилось с 1171 до 5147 штук, что сделало самокаты ещё более удобными именно в качестве транспорта. Стало ещё проще добраться до места назначения. В 2 раза выросла численность сервисной команды, которая работает в городе: расставляет и перемещает самокаты, ремонтирует их и заряжает батареи», — подчёркивают в компании.

Для Eleven этот сезон стал первым полноценным в Петербурге. Кикшеринг запустился в городе в сентябре 2020 года, презентовав самокат собственной разработки. «В течение этого сезона мы довели численность парка до 1000 самокатов. Во время тестового запуска в 2020 году парк насчитывал 200 единиц,

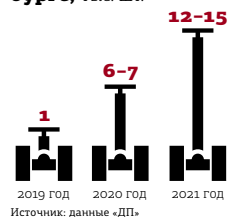
то есть в этом году парк увеличился в 5 раз», — уточняют в пресс-службе компании.

За этот сезон в Петербурге, по словам представительницы Eleven, не появилось новых крупных шерингов, более того, некоторые игроки ушли с рынка: «На наш взгляд, это связано больше с личными причинами компаний, нежели с процессами в отрасли. Стоит отметить, что шеринги существенно выросли за сезон, и это важно с точки зрения развития рынка в городе». При этом в компании считают, что Петербург — один из основных рынков для кикшеринга в России.

Представитель сервиса VusyFly добавляет, что бум открытия новых сервисов сменился бумом количества электросамокатов: каждая компания многократно нарастила свой парк и территории доступной аренды. «За этот сезон кикшеринг стал таким же транспортным средством, как и общественный транспорт. В этом году краткосрочных поездок из точки в точку стало в 4 раза больше, чем в прошлом. Общее число поездок также увеличилось, поскольку люди стали больше доверять сервисам и оценили удобство бесстанционной аренды», — добавляют в VusyFly.

Дальнейшее развитие отрасли будет зависеть от за-

Досье Количество электросамокатов в Петербурге, тыс. шт.



Была тюрьма — стал отель

ДЕВЕЛОПМЕНТ. Владелец Bescar Asset Management миллиардер Александр Шарапов открыл в Москве апартамент-отель Vertical Boutique в историческом административном здании Таганской тюрьмы.

Это здание на ул. Малые Каменщики, 16, площадью 2,05 тыс. м², построенное в 1908 году, — единственное, что осталось от Таганской пересельной тюрьмы, снесённой в 1960-е годы по приказу Никиты Хрущёва. В советские годы там размещался Трест №7. В 2014 году Александр Шарапов (№225 в Рейтинге миллиардеров «ДП» — 2020) выкупил 90,87% акций ОАО «Трест №7» за 15,2 млн рублей.

Как рассказал «ДП» Александр Шарапов, первоначально планировалось

разместить в здании офисы, в том числе офис Bescar. Но в 2018 году было решено создать апартамент-отель на 82 номера. «Здесь были обычные советские офисы, стены были зашиты ДСП, на них были обои. Зато под ними оказался кирпич. В итоге у нас получился прекрасный лофт», — рассказывает, показывая объект, архитектор проекта Евгения Ширяева. Инвестиции Bescar Asset Management в его реализацию составили 500 млн рублей.

Проект работает в кондоформате, предполагающем продажу номеров частным инвесторам. Диапазон цен — 480–530 тыс. рублей за 1 м². Покупатели юнитов в Vertical Boutique будут получать пассивный рент-

ный доход за счёт работы профессионального гостиничного оператора Best Western Hotels & Resorts. Как рассказали в Bescar, сейчас продано 80% номеров.

Участники рынка позитивно оценили задумку Александра Шарапова. «Самая идея редевелопмента исправительных учреждений с гуманитарной точки зрения верна. Была тюрьма — стал отель. Это куда лучше, чем наоборот. Целевая аудитория у таких отелей, конечно, немного сужается. Психологически не всем по душе останавливаться в бывших казематах», — считает Сергей Софронов, коммерческий директор ГК «ПСК».

«Акцент на тюремной идее в проекте интересен.





← Следующий год может решить, ездить ли самокатам по дорогам или тротуарам
ФОТО: SHUTTERSTOCK

конодательного регулирования деятельности шеринговых компаний, которое должно появиться в I квартале 2022 года. Уже не первый год Минтранс готовит изменения в ПДД, которые коснутся СИМ.

Член совета Северо-Западной ассоциации развития велосипедной и пешеходной инфраструктуры «Пошли-поехали» и директор «СмартГрупп» Руслан Каврюков отмечает, что если законодательно электросамокаты оставить на тротуарах, то вполне вероятно ухудшение ситуации с происшествиями из-за увеличения количества единиц техники и негатива от пешеходов. «Если их полностью сместить на проезжую часть и велоинфраструктуру, то есть шанс, что в России появятся больше велодорожек, велополос и снизится скорость автомобилей в городе. Однако это сильно скажется на бизнесе, и, очевидно, кикшеринг этого постарается не допустить».

В Whoosh также надеются, что к следующему сезону появятся новые ПДД. Так сервисы и их пользователи будут ощущать себя комфортней. Не придётся переживать, что полиция изымет самокаты или оштрафует за езду по велополосе, как это было в некоторых регионах: «Кажется, что этот год подстегнул развитие инфраструктуры для индивидуальной мобильности, и надеемся, что в следующе-

м году увидим первые результаты».

Кроме того, не исключено, что в следующем сезоне на улицах Петербурга могут появиться и электровелосипеды. В рамках пилотного проекта Whoosh уже запустил аренду электровелосипедов в Москве и Подмосковье, но пока говорить о конкретных сроках и нюансах появления аренды электровелосипедов в других городах в компании считают преждевременным. Возможно, пилотный проект с электровелосипедами в следующем сезоне запустят и в Ugent.

«Увеличение форматов микромобильности делает её более доступной для большего числа пользователей, расширит сезон, позволив меньше зависеть от погодных условий», — заключают в Whoosh.

ДАРЬЯ ЗАЙЦЕВА
daria.zaytseva@dp.ru

С точки зрения продвижения — это самый выигрышный вариант, который будет иметь успех у отечественной и зарубежной аудитории. Конкуренция в этой тематической нише нулевая: в самой Москве таких отелей нет, а по России на ум приходит только Тобольск», — рассказывает Екатерина Запороженко, коммерческий директор Docklands development. По её словам, здесь можно устраивать тематические иммерсивные представления, погружать гостей в историю места с помощью цифрового контента и инсталляций.

Как говорят эксперты, один из успешных иностранных примеров не только увеличения номерного фонда за счёт бывшей тюрьмы, но и создания новой туристической достопримечательности находится в 400 км от Петербурга — в Хельсинки, в районе Катаянокка.

Несмотря на то что в Петербурге уже есть опыт реновации Новой Голландии, Василеостровского рынка и «Севкабеля», реализовать подобный проект в Северной столице будет намного сложнее, чем в Москве. «В Петербурге не так много инвесторов, которым это по карману. Рынок сейчас очень непредсказуем, и пла-

нировать затраты крайне сложно. А стоимость реализации такого проекта будет очень высокой уже на старте. Другие сложности могут возникнуть с перепланировками, коммуникациями, сохранением зданий, имеющих историческую ценность. Поэтому и застопорилась идея редевелопмента территории "Крестов", — считает Андрей Вересов, исполнительный директор группы «Аквилон».

На месте «Крестов» можно реализовать проект с разной функциональностью — разместить музей и выставочный центр, чтобы отдать дань истории места, торговые точки, гостиничные объекты, фуд-молл, офисы. Локация привлекательная как для туристов, так и для горожан.

ПАВЕЛ НИКИФОРОВ
pavel.nikiforov@dp.ru

Решали с силовиками

ВЛАСТЬ. ЗакС примет новый генплан только к осени 2022-го, признали в КГА. Сначала чиновники пережидали выборы, теперь в самом комитете неспокойно.

«Мы планируем весной следующего года передать его (проект генплана. — Ред.) в Законодательное собрание, чтобы оно могло к осени его принять», — сказал на организованной «ДП» строительной конференции «Петербургский девелопмент 2.1» главный архитектор города Владимир Григорьев.

Чиновник посетовал, что проект ранее «вызвал определённые нарекания» при согласовании с министерствами, в том числе «с силовыми» (в КГА ранее уточняли, что речь идёт о Минобороны). Эти замечания сняты, и проект готовится к повторному рассмотрению комиссией по внесению изменений в генплан. Депутаты прошлого созыва не стали спешить с рассмотрением, а их сменишки только 13 октября делегировали своих представителей в эту комиссию. Взамен ушедших из ЗакСа Сергея



ФОТО: СЕРГЕЙ КОЖИН

Никешина и Оксаны Дмитриевой отстаивать интересы избирателей посланы единороссы Валерий Гарнец и Алексей Далматов. Третий народный избранник, коммунист Александр Рассудов, своё место в комиссии сохранил.

После документа вновь загрузят в Федеральную государственную информационную систему территориального планирования (ФГИС ТП). Затем предстоят общественные обсуждения, которые, по мнению Григорьева, из-за пандемии придётся проводить дистанционно. Глава КГА не дал чёткого ответа, удастся ли провести эти обсуждения до конца года.

Но признал, что потребуются ещё «достаточно долгий цикл согласований», прежде чем документ смогут передать на рассмотрение в ЗакС, так что тот рассмотрит проект «к осени следующего года».

Добавим, что обновилась не только депутатская, но и чиновники: Смольный аннулировал возвращение в КГА в роли замглавы экс-руководителя этого комитета Юлии Киселёвой, что тоже может сказаться на сроках важных решений. Поскольку некоторые считают, что пост зампреда для неё — временный.

ЕВГЕНИЯ ИВАНОВА,
ВАДИМ КУЗЬМИЦКИЙ

ЛАНЧ

С «Деловым Петербургом»

 Корчма «Бузава хава» ул. Некрасова, 40	 Ресторан O!CUBA ул. Рубинштейна, 36
 Ресторан Bilbao Суворовский пр., д.17	 Ресторан Kroo Cafe 9-я Советская ул., д. 11/13
 Кафе Le Cotlet ул., Чайковского, д. 63	 Пивной ресторан Jager Restopub Средний В.О. пр., 64, Свердловская наб., 6

Места распространения газеты «Деловой Петербург»

РЕКЛАМА

10 ЛОГИСТИКА

КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ ПЕРЕЖИВАЕТ КОНТЕЙНЕРНЫЙ БУМ: ТРАНЗИТ ЧЕРЕЗ САМЫЙ ЗАПАДНЫЙ ПОРТ РОССИИ ПО ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГЕ БЬЁТ РЕКОРДЫ

Во многом рост перевозок — заслуга китайских партнёров, Калининград стал одним из перевалочных пунктов для товаров из Поднебесной. «ДП» решил разобраться, насколько полезен такой успех региону и с какими проблемами сталкиваются местные производители ввиду возросшей популярности калининградского направления.

Из двоечников в хорошисты

Ещё в начале года мало что предвещало такой стремительный успех Калининграда. Более того, к концу 2020 года значительно увеличилась перевалка контейнеров через порты Дальнего Востока. Это было связано с переборской объёмом с маршрута Deep Sea (китайские порты — Санкт-Петербург) из-за увеличения ставок фрахта, а также проблем со стабильностью поставок авиационным и морским транспортом. Результатом стал значительно увеличившийся профицит контейнерных мощностей в портах Балтийского моря: в прошлом году перевалка через порт Петербурга составила чуть больше 2 млн контейнеров ДФЭ при пропускной способности 5 млн.

Но если в прошлом году Калининград не радовал успехами, то в 2021 году ситуация изменилась коренным образом. Только за первые 7 месяцев транзит контейнеров увеличился почти в 4,5 раза по сравнению с аналогичным периодом 2020-го, до 56,7 тыс. контейнеров ДФЭ. Для справки: за последние 3 года весь объём контейнеров на калининградском направлении вырос всего в 3 раза.

Большую часть дополнительных объёмов занимают контейнеры из Китая, для которых Калининград — одна из точек маршрута нового Шёлкового пути. Несмотря на то что грузы по данному маршруту идут уже более 4 лет — первый контейнерный железнодорожный состав из Поднебесной прибыл в конце 2017 года, — резкое увеличение грузопотока во многом стало стечением ряда обстоятельств.

Во-первых, после недельной блокировки Суэцкого канала в марте этого года судном Ever Given, а также локальных сбоях в морской логистике Китай начал переориентироваться на железнодорожный транзит. Во-вторых, важным фактором стали спортившиеся отношения Литвы с Китаем. Они заметно ухудшились как из-за запланированного ремонта железнодорожных путей, так и из-за занятой Литвой позиции касательно экспорта грузов через Белоруссию. В итоге Калининград стал одним из немногих альтернативных вариантов, который теперь претендует на статус одного из главных пунктов перевалки евразийских товаров в Прибалтике.

Поспособствовать развитию этого направления должны и новые инфраструктурные объекты региона: 1 октября в рамках федерального проекта на железнодорожной станции Черняховск был открыт новый транспортно-логистический центр «Восток-Запад». Основная задача хаба — обработка транзитных контейнеров, в частности их перегрузка с поездов российской колеи на европейские. Как отмечает руководство центра, его перерабатывающая способность оценивается в 450 тыс. контейнеров ДФЭ в год. Кроме того, реализация такого проекта может повысить инвестиционную привлекательность региона, что откроет новые возможности для развития экономики региона.

Затаренный экспорт



↑ В Калининграде контейнеры скоро некуда будет ставить ФОТО: SHUTTERSTOCK

Пожина плоды контейнерной славы

Активный рост контейнерооборота не только показал транспортные перспективы региона, но и создал ряд серьёзных проблем для калининградской логистики. Начиная с сентября с проблемой транспортировки продукции столкнулся крупнейший работодатель области завод «Автотор», выпускающий в Калининграде автомобили марок BMW, Genesis, KIA и Hyundai. Производство было на грани приостановки работы из-за отсутствия порожних вагонов для отправки продукции в основную часть РФ. Остановка завода может привести к блокировке порта Калининграда из-за скопившихся контейнеров с автотракторами. Сейчас почти вся территория завода вместе со складами заставлена готовой продукцией. Из-за снижения скорости передвижения грузов по железной дороге ряд составов несколько дней простаивал на путях, что дополнительно усложнило возврат пустых вагонов для погрузки.

Аналогичная ситуация складывается и с поставками в Калининградскую область. Особенно остро стоит вопрос с транспортировкой необходи-

мых для экономики товаров. К примеру, из-за перебоев с поставкой цементных смесей под угрозой остановки оказалась строительная отрасль. Следствием задержки сдачи новых объектов может стать повышение стоимости нового жилья. Дефицит в поставках из-за проблем с загруженностью железной дороги отмечался и с доступностью топлива, муки, а также других товаров.

Основной причиной возникшего железнодорожного коллапса власти Калининграда назвали ремонт путей Литовских железных дорог, из-за чего почти 2 месяца наблюдалось «завагонивание». Однако представители местного бизнеса называют ещё одну причину сложившейся

ситуации, а именно поведение представителей железной дороги. Бытует мнение, что представители РЖД слишком увлеклись наращиванием транзита из Китая и банально не рассчитали силы. На калининградском направлении попросту не хватает работников, существует дефицит и маневровых тепловозов. Однако вне зависимости от того, что послужило причиной железнодорожного коллапса, транспортная доступность региона, очевидно, вызывает большие вопросы.

Отдельно стоит проблема высоких тарифов, из-за которых калининградское направление становится менее привлекательным по сравнению с другими портами Северо-Запада. Альтернативой железной дороге могли бы стать морские перевозки в основную часть России, однако повышение цен на топливо и небольшая загрузка паромов в направлении Усть-Луги делают подобные маршруты нерентабельными. Представители частного бизнеса предложили частично субсидировать стоимость топлива, запустить вместо грузового парома грузопассажирский, а также установить сквозной тариф при железнодорожном

и морской транспортировке.

Помочь разгрузить железную дорогу должно постановление правительства РФ об отмене двойного контроля транзитных грузов из Китая, которое уже успешно применяется на Дальнем Востоке. Разгрузить грузопоток позволит и увеличение мощностей в наземных пунктах пропуска: в 2021 году планируется открытие пункта «Дубки» с пропускной способностью 4 тыс. автомобилей в сутки. Работы со стороны России завершены, и, когда Литва завершит свой участок, трафик с соседних переходов распределится и на него.

Очевидно, что инфраструктура калининградского направления, даже несмотря на возможности других видов транспорта, нуждается в увеличении, чего можно добиться расшировкой узких мест железной дороги. Однако, несмотря на возросший грузопоток со стороны Китая, Калининград пока сильно отстает от других направлений, в особенности от Санкт-Петербурга — своего главного контейнерного «конкурента».

Дося Доля Калининграда в общем контейнерообороте российских портов, %



Источник: журнал «Морские порты»

КСЕНИЯ ВОЛНИСТАЯ gazeta@dp.ru

Ничего бесплатного

СТОИМОСТЬ ДОСТАВКИ ЗА ГОД ВЫРОСЛА НА 20–25%. И ЭТО НЕ ПРЕДЕЛ.



ДАРЬЯ ЗАЙЦЕВА
daria.zaytseva@dp.ru

Сервисы поднимают цены на фоне растущих затрат интернет-магазинов на оплату труда сотрудников, расширение складских площадей, увеличение сети пунктов выдачи в стране. Кроме того, подорожало топливо, выросла общая цена логистики. Компании также меняют условия доставки, а агрегаторы при этом вводят сервисные сборы. Так, они появились у «Яндекс.Еды», «Ситимобил» и Delivery Club.

В пресс-службе сервиса городской мобильности «Ситимобил» отмечают, что введение сбора — это распространённая во всём мире практика для компаний, которые оказывают разные виды услуг. Он существует, например, в таких компаниях, как Uber, Lyft, Doordash, Яндекс.Go и многих других.

Введение сбора в «Ситимобил» (пока только на такси, он добавляется к обычной комиссии с водителя) вызвано в первую очередь увеличением нагрузки на сервис, а также ростом издержек таксомоторной отрасли. «Сервисный сбор имеет фиксированную стоимость 1–4,5 рубля в зависимости от региона. Сбор будет списываться с таксопарков. Важно отметить, что его введение никак не повлияет на доход партнёров и водителей, а также на стоимость поездок на такси и услуг доставки», — уточняют в компании.

А в «Яндекс.Еде» сервисный сбор составит от 9 рублей и будет определяться алгоритмом с учётом ряда параметров. Он может отличаться от региона к региону.

В пресс-службе Delivery Club уточняют, что введение сервисного сбора помогает компаниям больше инвестировать в технологическое развитие: «В нашем случае есть три базовые статьи расходов: это расходы на логистику, то есть на доставку заказа, расходы на маркетинг, которые позволяют нам привлекать клиентов, и расходы на развитие самого сервиса — мобильного прило-

жения, всех систем, службы поддержки и так далее. В нашем случае плата за доставку уходит на оплату работы курьеров, комиссия ресторана компенсирует маркетинговые расходы, а сервисный сбор позволяет развивать сервис и инвестировать во все внутренние системы и персонал».

Время перемен

Бесплатная доставка была и остаётся средством привлечения покупателей на старте или подаётся уже раскрученными магазинами как некий бонус. Руководитель аналитического департамента AMarkets Артём Деев уверен, что только крупные компании, создавшие свою логистическую сеть оптимальным образом (например, РЦ по всей стране), могут делать доставку бесплатной.

Партнёр агентства М.А. Research Анна Сиянская также отмечает, что бесплатная доставка не выгодна компаниям, хотя часть расходов на эту услугу всё равно заложена в стоимость товаров или их компенсируют поставщики.

Но сейчас сервисы хотят пройти точку безубыточности и начать получать прибыль, поэтому постепенно стоимость доставки будет расти, а бесплатная доставка останется в качестве бонуса для новых клиентов (временно) или при определённой сумме заказа. «Я бы не назвала это кризисом доставки, скорее это коррекция сегмента доставки в результате перехода рынка на новый этап развития», — считает эксперт.

В пресс-службе сервиса «Самокат» добавляют, что бесплатная доставка возможна при условии, что ретейлера стабильно большие объёмы продаж и частота заказов.

Артём Деев говорит о росте цен на товары и попытках продавцов сократить издержки. «Есть и ещё одна причина — в условиях нового витка пандемии и локдауна объём покупок в интернет-магазинах и маркетплейсах ожидаемо будет расти. Немного повысить в таких условиях стоимость доставки —



ФОТО: ТАСС

значит получить высокие прибыли», — считает эксперт.

Управляющий партнёр консалтинговой компании Retail4You Сергей Лишук отмечает, что увеличение стоимости доставки неизбежно, поскольку на рынке наблюдается ещё и резкое снижение числа свободных сотрудников.

В условиях коронакризиса количество трудовых мигрантов сократилось в 2 раза: «Тут всё работает по рыночным законам: меньше предложение — выше цена. И ничего с этим не поделаешь — сами компании, производящие доставку, конкурируют за меньшее число сотрудников и, как следствие, повышают им оплату труда».

Алгоритм решает

Ретейлеры отмечают, что тем не менее возложить всю стоимость доставки на покупателя невозможно.

В пресс-службе Wildberries подчёркивают, что за календарный год увеличились затраты на логистические услуги. Тем не менее сейчас компания компенсирует их из собственных средств и для покупателя доставка остаётся бесплатной. «В следующем году мы так-

же ожидаем дальнейшего роста стоимости логистики», — добавляют там.

Артём Деев соглашается, что всю стоимость доставки возложить на покупателя возможно не всегда. Это доступно только очень крупным маркетплейсам, где затраты на логистику составляют небольшую долю в общем обороте. Если обороты меньше, то цена доставки может быть больше, но полностью переложить её на покупателя означает сильно снизить спрос.

При этом компании могут увеличить долю расходов, компенсирующихся за счёт покупателей. Что сейчас и происходит. Некоторые сервисы повысили если не стоимость доставки, то сумму минимального заказа. Представитель «Яндекс.Еды» отмечает, что у них нет фиксированных тарифов, а работает динамическое ценообразование и дополнительный повышающий

коэффициент во время высокого спроса.

«Алгоритм динамического ценообразования определяет стоимость доставки из конкретного ресторана по указанному адресу. При этом повышающий коэффициент, который включается в момент высокого спроса, помогает нам срезать часть заказов и доставить вовремя заказ тем людям, которым в моменте необходимо получить его», — говорят в компании.

Сам коэффициент рассчитывается автоматически и зависит от многих факторов — количества заказов и курьеров в районе высокого спроса. Вся сумма повышающего коэффициента в «Яндекс.Еде» идёт курьеру. Одни из первых динамическое ценообразование стали применять сервисы такси, теперь по такому же принципу работают многие другие.

В «Ситимобил» рассказали, что если бы таких ал-

горитмов не было, в часы пик большое количество людей просто не смогло бы в принципе воспользоваться услугами, так как не нашёлся бы водитель, готовый выполнить их заказ. Наличие повышающих коэффициентов позволяет привлечь водителей именно в те районы и в те часы, где их больше всего не хватает, и даёт возможность уехать тем, кому это действительно нужно. Такой же принцип и в доставке — в случае повышенного спроса покупатели бы дождались своего заказа часами. Независимый консультант по продвижению продовольственной продукции в торговые сети Михаил Лачугин уверен, что в дальнейшем стоит ожидать роста среднего чека по доставке и увеличения количества тех, кто будет ею пользоваться. Следовательно, покупатель в любом случае скрыто или явно станет платить больше.

ДП реклама

объявления

Выходим: пятница

Отдел распространения:

тел. 326-9720
факс 326-9768

Violanta.com — производство и обслуживание систем хранения.

Второе гражданство: ЕС,

Израиль, Карибы под ключ.

Т. 8 911-783-1477

000 ТЕНДЕР-СПБ,

грузоперевозки по СПб,

tenderavtospb.com

Компания ГРОСТ — строительная

и грузоподъёмная техника,

grost.ru

Видео для TikTok, Instagram,

YouTube www.valverde.agency

Лифты в торговых и бизнес центрах «под ключ». Штатные монтажники. Т. 8 (812) 309-83-80

Испытания анкеров на вырыв.

СРО. Выезд на стройплощадку

в СПб, ЛО. Акция — 10%

до 25.12.2021, vass.ru

Продадим вашу недвижимость

в залоге/ипотеке.

Т. 8 (812) 748-22-01

Создадим продающий сайт

www.valverde.agency

Т. 8 (812) 245-67-51

12 АРХИТЕКТУРА

Куда поставить ноги

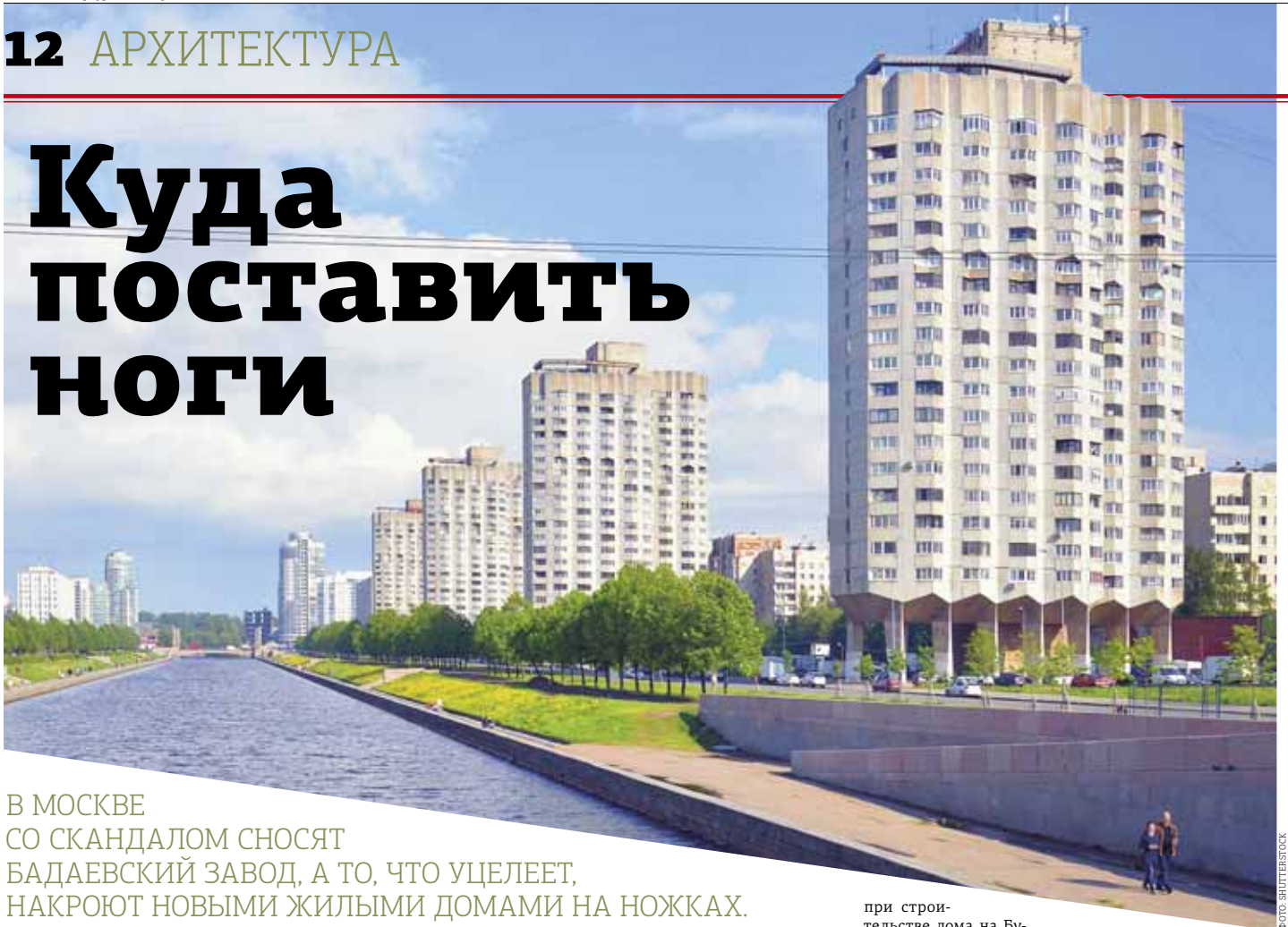


ФОТО SHUTTERSTOCK

В МОСКВЕ СО СКАНДАЛОМ СНОСЯТ БАДАЕВСКИЙ ЗАВОД, А ТО, ЧТО УЦЕЛЕЕТ, НАКРОЮТ НОВЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ НА НОЖКАХ. В ПЕТЕРБУРГЕ ЖЕ ДОМА НА НОЖКАХ НЕДАВНО ОТМЕТИЛИ 35-ЛЕТНИЙ ЮБИЛЕЙ.

Газета «Деловой Петербург» уже сообщила о громком проекте редевелопмента территории Бадаевского пивоваренного завода, где жилые новостройки на ножках как бы нависают над историческими зданиями (то есть всё прагматично, не было бы старины, не было бы и ножек). «Там везде фигурируют специально сконструированные благостные визуализации, и на всех 3D визузу так светло. А на самом деле это будет тяжёлым мрачным ящиком висеть надо всем и, конечно, такой благостной картинкой не будет», — комментировал ранее «ДП» этот проект архитектор Максим Атаянц. Московские градозащитники из «Архнадзора» назвали проект «скандальным» и «бессмысленным». «При включении в список памятников исторические здания завода были взяты под охрану не целиком, а частями, чтобы «лежачим небоскрёбам» было куда поставить ноги», — утверждают градозащитники. Проект выполнен швейцарским бюро Herzog & de Meuron.

Не исключено, что зарубежные проектировщики вдохновлялись и ленинградским опытом. 35 лет назад, в 1986 году, на Новосмоленской набережной началось строительство четырёх 22-этажных многоквартирных домов «на курьих ножках». Завершилось оно (для последнего дома) в 1993-м. Таким образом, это были одни из последних знаковых новостроек советского периода. Их начинали возводить к 70-летию революции. За прошедшее время внешне дома поизносились (жители жалуются на плохое состояние плитки, им отвечают, что в планах на 20 лет капитальный ремонт фасадов не предусматривается; кроме того, балконы застеклены вразнобой). Но выглядят всё ещё эффектно.

Жилые этажи высоко подняты над землёй: их удерживают 16 опор, не считая центральной лифтовой шахты. Часть помещений отвели под мастерские художников (некоторые используются по сей день),

в основном же там — обычные квартиры. Над проектом вместе с коллегами работал архитектор Виталий Сохин из «ЛенНИИпроект», автор здания Морского вокзала в Гавани.

Существуют разные версии относительно причин выбора необычной конструкции этих домов — от защиты от наводнений (что было актуально при жизни у залива, пока не была построена дамба) до желания следовать заветам архитектора Корбюзье (который мечтал и о том, чтобы в домах было больше света). Видно, были и какие-то другие практические соображения, например спокойствие жильцов. По рассказам путешественников, в жарких южных странах, скажем, в Юго-Восточной Азии, бунгало приподнимают над землёй на сваях, чтобы туда не забрался скорпионы и другие непрошеные гости. В случае же 22-этажек ножки в нашем северном климате не помогли — во всяком случае, судя по жалобам на муравьёв и заявкам на дератизацию на портале «Наш Санкт-Петербург».

«Я немножко из другого поколения, но Виталия Сохина видел. Он был очень хорошим, прогрессивным архитектором. Подхватывал новые тенденции, старался их провести в своём творчестве. Вот и получил заказ на эспланаду на Смоленке», — поделился с «ДП»

архитектор Святослав Гайкович. Дома на ножках — это часть фамильных черт интернационального стиля, и основная их задача — в соответствии с Афинской хартией объединять раздельные пространства в проектах градостроительных комплексов. Дома Сохина поставлены удачно, пропускают свет на эспланаду, так что солнце красиво падает на протяжённое здание на северной стороне набережной. Вся территория существует как единое целое — «можно между этими ногами ходить». Такое архитектурное решение придумано для того, чтобы «не загромождать пространство», соглашается архитектор Павел Никонов.

Обычно, чтобы создать комфортную среду, дом делают пониже — двух-трёхэтажными, как коттеджи Новой Деревни. Но есть, как видим, и другой способ: пусть этажей будет побольше, а низ окажется вырезан, чтобы хотя бы на уровне человеческого роста панорама была расширена. Кстати, похожий подход уже применялся в нашем городе

при строительстве дома на Бухарестской ул., 23 (1975 года постройки). Его первый этаж тоже поднят на ножки (пусть и не такие высокие, зато их больше), что делает внутриквартальное пространство как бы приоткрытым при взгляде с улицы.

Сейчас в Петербурге дома на ножках успехом не пользуются. Так, на Охтинском мысу заказчики конкурса не одобрили проект бюро MVRDV (в котором под административным зданием, каким-то образом росли деревья), а также мастерской Митюрёва (где здание нависало над археологическими находками). Допускаются только одиночные шаги в сторону — в частности, отдельные ножки для выноса вбок части конструкции есть у здания бизнес-центра на наб. Адмирала Лазарева, а также у проектируемого здания IT-компании возле Парка зоо-летия Санкт-Петербурга. Можно заметить также, что на ножках продолжают строить некоторые гипермаркеты, как «МЕГА», где торговый зал расположен над парковкой, но опоры эти не являются частью образа здания и скрыты за фасадом.

В отличие от Москвы, в нашем городе современ-

ных примеров именно жилья на ножках вспомнить сложно, за что, наверное, можно сказать спасибо КГИОП. В охранных зонах подобное не пройдёт по высотному регламенту. В остальных на застройщика, который захочет оставить первый этаж пустым, могут косяк посмотреть. Во-первых, раз он добровольно отказывается от дополнительных площадей, у него, наверное, очень много денег. И можно предложить ему ещё возвести (и передать городу) школу и детский сад за свой счёт. Во-вторых, если оставлять пустое пространство под жилым домом, по нынешней моде его обязательно огородают забором (желательно, в два ряда). А это снижает эстетическую целесообразность всей задумки. Случаются, впрочем, попытки построить дома с консольными выносами, чтобы и первый этаж не пропал, и сбоку были дополнительные площади — как проект жилья возле воспитательного дома на Чёрной речке. Но за тем, чтобы зеркала не получались в полдома, зорко следит КГА.

В общем, в наше время в Петербурге большие дома на ножках если и появятся, то, скорее всего, не на пустом месте, а над чем-нибудь, что просто так не убрать. А раз так, может, пусть лучше они не появляются. Полюбуйтесь на те, что на Смоленке.

ВАДИМ КУЗЬМИЦКИЙ
vadim.kuzmitcki@dp.ru



БОЛЕЕ ПОЛОВИНЫ ПЕТЕРБУРЖЦЕВ СТРАДАЮТ ОТ РАЗЛИЧНЫХ ТРЕВОЖНЫХ СОСТОЯНИЙ, ВЫЗВАННЫХ ПАНДЕМИЕЙ. ОДНАКО ЭКСПЕРТЫ ПРОГНОЗИРУЮТ, ЧТО УЖЕ В БЛИЖАЙШЕЕ ВРЕМЯ ГРАДУС ТРЕВОЖНОСТИ СТАНЕТ ЕЩЁ ВЫШЕ.



ТАТЬЯНА ЕЛЕКОВА
tatyana.elekoeva@dp.ru

По данным Центра психиатрии и неврологии им. В.М. Бехтерева Минздрава РФ, в Петербурге число обращений к психиатрам за первый год пандемии выросло на 30%. Ещё больше доля петербуржцев, которые нуждаются в психологической помощи.

Кошмар неопределённости

Как рассказала Нелли Самус, директор ФГБУЗ «Санкт-Петербургский дом-пансионат ветеранов науки Российской академии наук», всё чаще встречаются пациенты с астеническими состояниями, паническими атаками, вегетативной дисфункцией, генерализованными тревожными расстройствами и депрессией, воспалительными заболеваниями головного мозга и оболочек.

«Изоляция, опасность заражения, разобщённость с родными и друзьями, потоки негативной информации вызывают стрессовую ситуацию, а стресс ведёт к перенапряжению защитных и регуляторных систем организма, обострению хронических заболеваний, развитию невротических расстройств, артериальной гипертензии и сосудистых катастроф», — поясняет Нелли Самус. — Всем тревожно и страшно, рушатся жизненные стереотипы и планы, возникает прямая угроза жизни и здоровью. В этом случае страх и тревога — естественные эмоции, возникающие при опасности, они активируют защитные силы организма, мобилизуют внутренние ресурсы, но только в том случае, если всё это длится недолго. Если стрессовое состояние продолжительное и интенсивное, могут развиваться патологические тревожные состояния, паника или подавленность, депрессии, нарушения сна и памяти, снижение работоспособности, слабость», — поясняет Нелли Самус.

По словам Натальи Колесник, кандидата социологических наук, старшего научного сотрудника сектора социологии власти и гражданского общества Социологического института РАН — филиала ФНИСЦ РАН, пандемию, связанную с ковидом, можно уподобить ситуации в фильме Хичкока «Птицы», когда рост тревожности и страхов у людей вызван тем, что никто не знает, когда закончится этот «птичий кошмар» и как от него спастись.

«Нечто схожее мы наблюдаем по всему миру, и Россия не является исключением. Массовые страхи порождены тем, что ситуация не контролируется, а рецепты по спасению носят сугубо индивидуальный характер. То есть пандемию можно рассматривать как некую неопределённость, которая порождает негативные реакции, страхи и тревоги. Ведь пандемия не случается в нашей жизни ежегодно, поэтому любое новое явление со знаком минус вызывает социальное напряжение и тревоги», — говорит Наталья Колесник.

По словам эксперта, в тревожном обществе на индивидуальном уровне это проявляется в том, что мы не принимаем то, что нам навязывают (от режима ношения масок, соблюдения социальной дис-

На грани нервного срыва

танции и до обязательной вакцинации), игнорируем указания и циркуляры сверху или же, наоборот, в паническом страхе выполняем все предписания и скупаем все обереги от ковида в ближайшем переходе метро.

Состояние тревожности в социуме усугубляется ещё и тем, что официальные органы постоянно меняют свои требования. Например, в самом начале пандемии Всемирная организация здравоохранения (ВОЗ) настоятельно рекомендовала всем без исключения носить маски, а уже в июне 2020 года ошарашила мир заявлением, что эффективность масок не доказана, более того, если не соблюдать правила их ношения, маски сами могут стать источником вируса.

Не читайте газет

Опрошенные «ДП» эксперты также отметили, что на рост уровня тревожности в обществе в значительной степени влияют СМИ, в форме оперативных сводок публикующие информацию о смертности от COVID-19. Результаты совместного исследования Центра психиатрии и неврологии им. В.М. Бехтерева и Первого Санкт-Петербургского медицинского университета им. Павлова (сделано

в ходе первого этапа распространения эпидемии в России) говорят о том, что уровень психологического стресса в подгруппах респондентов, которые за 7 дней ни разу не искали новости о коронавирусе или же получали их максимум один или два раза в день, был значительно меньше, чем у тех, кто издал их по 4–5 раз в день или чаще.

Однако, по мнению учёных, ещё большим источником стресса является неудовлетворённость предоставляемой информацией. В частности, на просторах интернета регулярно публикуется статистика избыточной смертности от COVID-19, которая

в зависимости от источника может очень существенно отличаться. Например, по данным Росстата, от коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, в России в 2020 году скончался 144 691 человек, а вице-премьер РФ Татьяна Голикова обнародовала несколько другие цифры. По её подсчётам, к концу 2020 года с начала пандемии из-за коронавируса умерли 71 тыс. россиян, ещё более 45 тыс. человек

с положительным тестом на ковид умерли по другим причинам.

Дополнительную почву для тревоги и ипохондрии даёт и уже укоренившаяся у большинства людей привычка «гуглить» появившиеся у них симптомы того или иного заболевания. «Когда пользователь интернета задаёт в поисковике вопрос, так или иначе связанный с медициной, то сразу появляются ссылки на статьи, описывающие самые разные страшные болезни,

и всего за пару минут человек получает массу деморализующей и шокирующей информации. Продолжая поиски, пользователь, как правило, «застревает» на всё более страшных диагнозах. В среднем через 90 минут эти действия прекращаются, а на следующий день продолжаются снова», — рассказал Манфред Шпитцер, невролог, психиатр, профессор Ульмского университета медицины и естествознания (Германия) на недавней международной конференции «Работа мозга: рычаги управления, возможности восстановления и пути со-

вершенствования», организованной австрийским центром здоровья Verba Maugr. По словам Манфреда Шпитцера, новое психосоциальное явление уже получило наименование — болезнь Google, или Morbus Google.

Виноваты все

По мнению экспертов, градус тревожности в России уже в ближайшее время будет ещё выше. Ключевым триггером станет недельный «режим нерабочих дней», к которому почти никто не был готов, а также введение QR-кодов, без которых петербуржцев не пустят по окончании этой недели не только в музеи, фитнес-центры и кинотеатры, но многих и на работу.

При этом, по данным Стопкоронавирус, на сегодня полную вакцинацию прошли только 36,8% (чуть более 1,9 млн человек) жителей Санкт-Петербурга.

Эксперты не исключают, что помимо увеличения уровня тревожности в обществе введение цифровых пропусков может спровоцировать ещё и рост агрессии — как в отношении чиновников, которые их вводят, так и в отношении людей и объектов, никоим образом к этому нововведению не причастных.



ФОТО SHUTTERSTOCK

37%

жителей Санкт-Петербурга прошли полную вакцинацию

Поделили на троих

ОСНОВНЫМИ НЬЮСМЕЙКЕРАМИ В ТРАНСПОРТНОЙ СФЕРЕ ПЕТЕРБУРГА, ПО ДАННЫМ «МЕДИАЛОГИИ», В III КВАРТАЛЕ ЭТОГО ГОДА БЫЛИ ТРИ ГУПА — «ПЕТЕРБУРГСКИЙ МЕТРОПОЛИТЕН», «ПАССАЖИРАВТОТРАНС» И «ГОРЭЛЕКТРОТРАНС»

Причём первый на два порядка опережает всех остальных транспортников, что показывает важность метро для Северной столицы. Так, с 1 июля по 30 сентября Петербургский метрополитен упомянули в СМИ 11,1 тыс. раз. «Пассажиравтотранс» — всего 969 раз, а «Горэлектротранс» — 915.

Кроме основного массива информации — о закрытии на ремонт и изменении времени работы станций метрополитена, наиболее важными стали новости про его будущую судьбу, а точнее — о перспективах строительства новых линий и станций. Так, в ближайшее время на эти цели может быть выделено 602 млрд рублей, которые освоят до 2030 года. Сначала планируется завершить работы на текущих стройках: Лахтинско-Правобережной (ЛПЛ, оранжевая) и Красносельско-Калининской (ККЛ, коричневая) линиях метро с возведением на них станций «Горный институт», «Путиловская» и «Казаковская». Следующий шаг — продолжение зелёной и фиолетовой веток на север за «Беговую», «Комендантский проспект» и «Планерную улицу», а также, возможно, продолжение оранжевой ветки до станции «Кудрово».

Главной новостью на рынке пассажирских перевозок стало подписание новых контрактов на право перевозки пассажиров в рамках транспортной реформы. Соглашения касаются обслуживания 347 автобусных маршрутов с 2022 по 2028 год. Обслуживать все городские маршруты будут четыре перевозчика. Компания «Вест-Сервис» получила 167 маршрутов во всех районах города, кроме Приморского, Курортного и Кронштадтского. Последние будет обслуживать «Третий парк». Компании достались 113 маршрутов во всех северных районах, а также несколько линий в Невском. На 56 маршрутах, преимущественно в Московском, Фрунзенском, Кировском и Калининском районах, будет работать «Домтрансавто». Ещё 11 автобусных линий в Василеостровском, Петроградском и Выборгском районах получило ООО «Такси».

При этом 48,6% всей транспортной работы по перевозке петербуржцев по-прежнему будут выполнять государственные ГУПы — «Пассажиравтотранс» (29%) и «Горэлектротранс» (19,6%).

Под новые контракты крупнейшие петербургские частные перевозчики «Питеравто» (180 упоминаний в СМИ) и «Третий парк» (357 упоминаний) активно закупили автобусы, работающие на газомоторном топливе. «Третий парк» сперва заключил с Государственной транспортной лизинговой компанией (ГТЛК) договор лизинга на 250 газовых ЛиАЗов (вся партия должна приехать до кон-

ца ноября 2021 года), а позже договорился с ПАО «КамАЗ» о поставке 364 новых газомоторных автобусов: 303 единицы на сжиженном газе и 61 — на компримированном. В Петербург они должны приехать весной 2022 года. В планах у перевозчика и покупка 150 автобусов среднего класса модели МАЗ-206. «Питеравто» летом приобрело 400 газовых автобусов за 4,7 млрд рублей — также через ГТЛК. Поставит технику «Волгабас».

Активную замену техники ведёт и ГУП «Горэлектротранс» (915 упоминаний в СМИ). Так, в рамках 8-летней комплексной программы развития электрического транспорта общей стоимостью 123 млрд рублей компания планирует серьёзно модернизировать своё хозяйство и обновить подвижной состав: порядка 569 единиц техники на первом этапе (2021–2023 годы) и 647 единиц на втором (2024–2028 годы). Суммарно на закупку трамваев и троллейбусов планируют потратить 86,9 млрд рублей. Кроме того, «Горэлектротранс» в рамках форума SmartTRANSPORT продемонстрировал движущийся макет беспилотного трамвая.

Будут развиваться и скоростные трамвайные маршруты. Так, в сентябре губернатор Александр Беглов, заявил, что в ближайшие 2 года город приобретёт 170 современных низкопольных трамваев и создаст 15 магистральных скоростных маршрутов. Ленобласть также активизировала проект трамвайной линии до Всеволожска. Власти 47-го региона просчитывают государственно-частный проект (ГЧП) по строительству скоростной трамвайной линии и готовы вложить в него средства из регионального бюджета. Этим проектом будет заниматься Транспортная концессионная компания (259 упоминаний в СМИ).

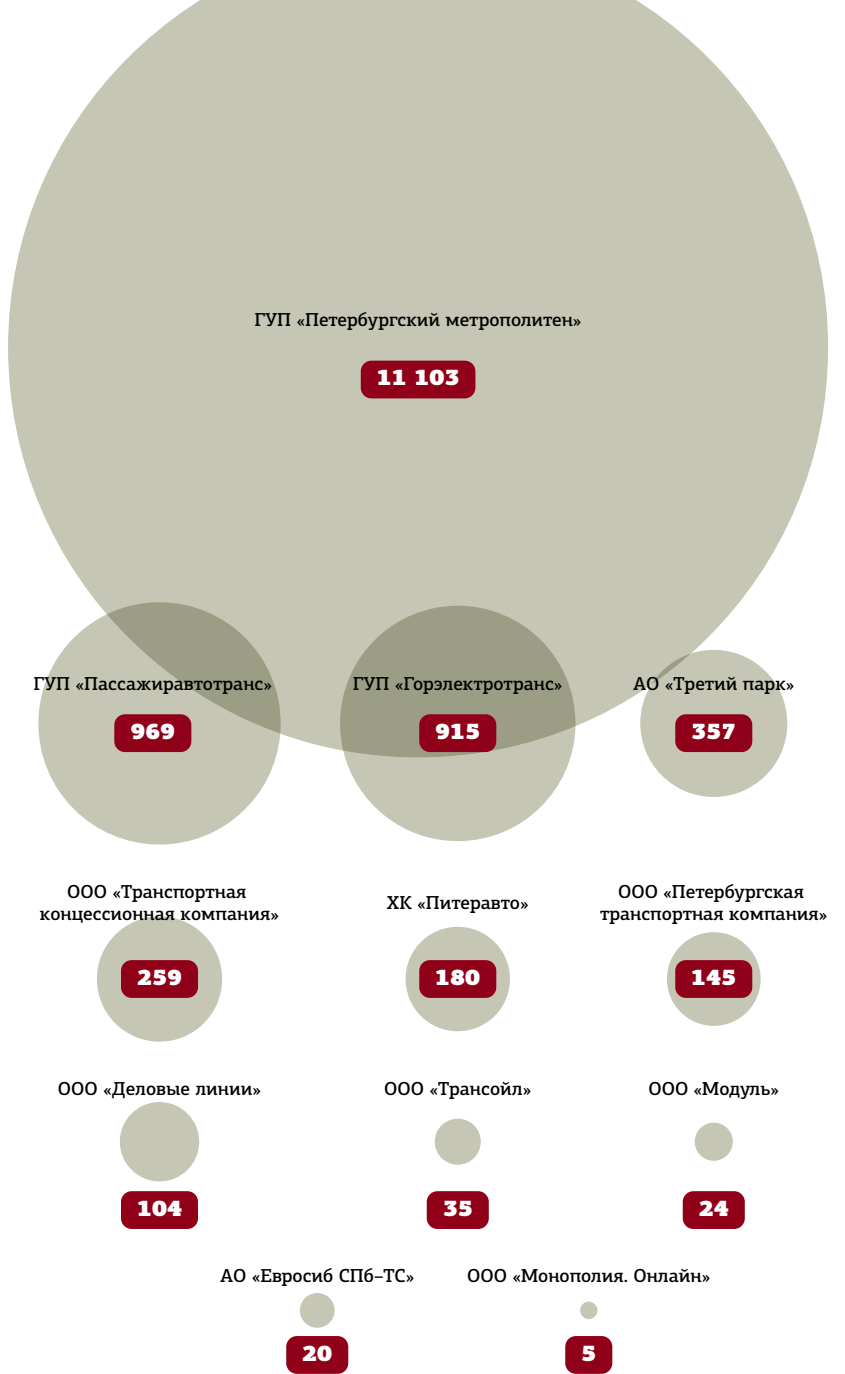
Крупнейшим событием осени стало открытие Шуваловской развязки для северного участка ЗСД. Для начала открыли только три съезда, самые необходимые: с проспекта можно поехать по ЗСД в обе стороны, а на сам Шуваловский с диаметра получится съехать, только если двигаться с юга. Попасть на проспект с северного участка магистрали пока не удастся, хотя этот съезд предусмотрен. Как пояснили «ДП» в АО «ЗСД» («дочка» Смольного, контролирующая работу оператора магистрали), его должны открыть до конца года. Даже после полноценного запуска развязка с Шуваловским проспектом в ближайшие годы будет работать лишь на восточную часть района. Поскольку западный участок проспекта — от Камышовой улицы до ЗСД (до Планерной) — появится не раньше 2023 года.

ОКСАНА КОЛГАНОВА
gazeta@dp.ru

Количество сообщений в петербургских СМИ

Период исследования: с 1 июля по 30 сентября 2021 года

Источник: «Медиалогия»



МЕТОДИКА

→ Рейтинги построены по количеству сообщений в петербургских СМИ.

→ Они сформированы на основе базы СМИ системы «Медиалогия», включающей более 67 тыс. источников: ТВ, радио, газеты, журналы, информационные агентства, интернет-СМИ.

→ Период исследования: 1 июля — 30 сентября 2021 года.

→ В рейтинге анализировался новостной контент СМИ, включая лонгриды. Рекламные материалы не учитывались.

→ Рейтинги построены по количеству сообщений, в одном сообщении может быть несколько упоминаний бренда.

→ В рейтинге учитывались упоминания бренда и его «дочек».

→ Списки для рейтингования были подготовлены редакцией «Делового Петербурга».



КИНО

«На близком расстоянии»

Фильм Григория Добрыгина — как раз о том, что ждёт нас в ближайшее время. Локдаун, забытая актриса (Ксения Раппопорт) подбирает у себя под дверью курьера-гастарбайтера и пускает его к себе пожить. На своём «благородстве» она пытается сделать хайп и вернуть былую популярность. В результате получилась очень камерная история о человеческом одиночестве, в которой курьера играет самый настоящий курьер.

→ В кинотеатрах города, 12+

КОНЦЕРТ

«Курара»

Выступление екатеринбургской группы «Курара» — как нельзя кстати перед «праздничными ограничениями». Музыка у неё вполне локдаунная. Уже названия альбомов 20 лет существующей группы, играющей инди-рок, дают представление о её репертуаре — «Пуля», «Брут», «Кафка», ну а если саундтрек, то к фильму «Мёртвое озеро». При этом фанатов у неё — по всей стране, а уж на Урале это просто легенда, как в Питере, например, «Аквариум». А то, что фронтмен группы Олег Ягодин ещё и заслуженный артист страны и премьер екатеринбургского «Коляда-театра», — вообще эксклюзив.

→ Клуб МОД, наб. канала Грибоедова, 7, 29.10, 19:00, 18+

МОНОЛОГ

Евгений Гришковец

Два вечера со своими монологами будет выступать Евгений Гришковец, который уверяет, что сменил ампулу: теперь он будет читать свои тексты не от лица их персонажей, а от своего собственного. Хотя и не очень понятно, чем «просто писатель» отличается от Гришковаца, рассказывающего, например, «как он съел собаку». Но в любом случае это будет тот Гришковец, которого полюбили за его умение говорить о главном, о том, что происходит в жизни каждого, точно, ёмко и одновременно душевно.

→ Театр «Страды им. Райкина», Большая Конюшенная ул., 27, 30-31.10, 20:00, 18+

ТЕАТРЫ



Моноспектакль корифея БДТ ещё времён Товстоногова народного артиста России и Украины Валерия Ивченко, в котором он выступает и в качестве инсценировщика повести Достоевского «Кроткая», и в качестве режиссёра, — возможность увидеть, как один актёр может создать на сцене целую вселенную человеческого духа, возрождающегося благодаря любви.

→ Каменноостровский театр, пл. Стараго Театра, 3, 31.10, 18:00, 16+



Юбилей Юрия Бутусова в театре, которым он уже не руководит, отмечают более частым показом его спектаклей. Так, в этот уик-энд здесь можно увидеть «Дядю Ваню», за которого Бутусов в своё время получил «Золотую маску» как лучший режиссёр. Вместе со своим единомышленником художником-постановщиком Александром Шишкиным Бутусов не только показал неизвестные грани чеховских героев, но и раскрыл невероятный творческий потенциал актёров театра. Один только Александр Новиков в главной роли чего стоит — высший пилотаж актёрского мастерства.

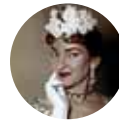
→ Театр им. Ленсовета, Владимирский пр., 12, 29.10, 19:00, 16+



Студенты актёрской мастерской Юрия Цуркану в Университете имени Герцена покажут свой выпускной спектакль «Три сестры» на сцене молодого театра «Легенда». Актёры тоже молодые, и кому как не им понимать, что значит мечтать и рваться в Москву, как делают это чеховские сестры. И стоит взглядеться в эти молодые лица — может, завтра они станут звёздами и гордостью отечественного театра.

→ Театр «Легенда», Выборгская наб., 4/2, 30.10, 18:00, 16+

МУЗЫКА



«Мария Каллас. Триумф и трагедия» — спектакль, в котором музыка и драма переплелись в одно целое. За музыкальную составляющую в спектакле Нины Чусовой отвечает солистка Мариинского театра Елена Стихина, за драматическую — Александр Домогоаров, который сыграет звукорежиссёра. Вместе они расскажут о судьбе оперной дивы, которая неотделима от служения искусству. «Дуэт» певицы и актёра будут сопровождать Молодёжный камерный оркестр Филармонии и произведения Танеева, Бетховена, Шостаковича, Шопена, Брамса, Мендельсона, Шнитке и Шенберга.

→ Большой зал Филармонии, Михайловская ул., 2, 10.11, 20:00, 12+



В Белом зале Политеха, в котором акустика не хуже, чем в филармоническом, выступит мужской хор «Александр Невский» под руководством Бориса Саенко. Репертуар тоже не уступает филармоническому: прозвучат духовные песнопения и авторская церковная музыка, светская музыка и песни разных стран мира — от грузинских до французских.

→ Белый зал Политехнического университета, Политехническая ул., 29, 29.10, 19:00, 6+



Премьера оперы «Свадьба Фигаро» Моцарта состоялась в Вене в 1788 году, в Мариинском театре — в 1901-м. Нынешняя версия в постановке Юрия Александрова идёт в театре с 1998-го — на итальянском языке и в роскошных исторических костюмах.

→ Мариинский театр, Театральная пл., 1, 02.11, 19:00, 12+

ПРЕМЬЕРЫ

«Тартюф» в Театре им. Ленсовета

Свою версию мольеровского «Тартюфа» в Театре Ленсовета представляет Роман Кочержевский, не так давно и вполне успешно перешедший из «амплуа» актёра в режиссёра. Актёрство, правда, он тоже не оставил, но в новом спектакле играть не будет. А вот Тартюфа сыграет Олег Фёдоров, в сериалах обычно исполняющий роли различных маньяков. Тартюф, конечно, не маньяк, но крови попортил окружающим достаточно.

→ Театр им. Ленсовета, Владимирский пр., 12, 04-05.11, 18:00, 12+



«Трепет моего сердца» в Театре им. Комиссаржевской

Пьесу «самого неудобного автора в израильской литературе» — мизантропа Хануха Левина поставил Александр Баргман, который когда-то стоял у руля Комиссаржевки. Теперь не стоит, но премьеры здесь регулярно выпускает. «Трепет моего сердца», как и все пьесы Левина, — это вызов нормам морали и в то же время гимн любви, которая может стать и унижением, и чудом.

→ Театр им. Комиссаржевской, Итальянская ул., 19, 06-07.11, 19:00, 16+

«Петруша, сын ли ты мой или нет?» в «Мастерской»

Жанр своего премьерного спектакля режиссёр Роман Габриа обозначил как «русское дель арте», то есть «русская комедия масок». Хотя вряд ли кто-то предполагал, что «Бесы» Достоевского — это комедия. Но создатели спектакля действительно превратили роман в комедию — страшную, больше похожую на балаган, а её героев одели в маски — тоже страшноватые. В результате на сцене царят гротеск и абсурд, как, в принципе, и в реальной жизни

→ Театр «Мастерская», Народная ул., 1, 29.10, 19:00, 18+

ВЫСТАВКИ

«Игорю Масленникову — 90»

Создатель «Приключений Шерлока Холмса» и «Зимней вишни» режиссёр Игорь Масленников отмечает 90-летие. В честь этого события в «Ленфильме» пройдут празднично-творческие мероприятия, включая показ фильмов самого мастера и его учеников, а также будет открыта выставка, посвящённая Масленникову. Который, кстати, мечтает снять продолжение «Зимней вишни», а пока пишет стихи.

→ «Ленфильм», Каменноостровский пр., 10, до 03.11, 6+

«ОТЦОВСТВО» в Гатчине

Выставка одного экспоната под названием «Отцовство» открылась в Центральном корпусе Гатчинского дворца. На ней пред-

ставлен портрет великого князя Николая Павловича и великой княжны Анны Павловны авторства Боровиковского. Будущему императору Николаю I на картине 1 год, будущей королеве Нидерландов Анне — 2 года. Из 10 детей императора Павла только эти двое были удостоены чести быть запечатлёнными на полотне, да и то Павел почему-то портрет не выкупил и он долгие годы переходил из рук в руки, пока наконец его не приобрёл Александр II.

→ Музей-заповедник «Гатчина», Красноармейский пр., 1, до 12.12, 6+

«Возвращение короля»

«Сказка о потерянном времени» и «Гольф король», «Дракон» и «Обыкновенное чудо» — все эти пьесы написал Евгений Шварц, 125-летию со дня рождения которого посвящена открывшаяся в Главном здании Национальной библиотеки выставка. Несостоявшийся юрист, актёр и офицер и вполне состоявшийся писатель и драматург, Шварц прожил жизнь, окутанную мифами и легендами. А по-другому и быть не могло — ведь на его долю выпали все значимые исторические события XX века. О Шварце в контексте этих событий и расскажет новая экспозиция.

→ Российская национальная библиотека, пл. Островского, 1-3, до 20.12, 6+





ИННОВАЦИИ ДЛЯ АВТОМОБИЛЯ

SUPROTEC

**С ДНЁМ
АВТОМОБИЛИСТА!**

Автомобиль появился в этом мире меньше полутора столетий назад, но стал его неотъемлемой частью. Он стал частью каждого из нас. Каждый день, спешим ли мы по делам, отвозим ли в школу детей, отправляемся ли в путешествие с родными или друзьями - мы рассчитываем и полагаемся на него. Он друг семьи, помощник, безопасное личное пространство. Он - наш автомобиль, а мы - автомобилисты.

Владеем ли мы одним, несколькими автомобилями или даже целым автопарком, доставляем грузы или перевозим

пассажиров, решаем оперативные вопросы или работаем на перспективу - во всех делах автомобили становятся нашими сотрудниками и верными соратниками. А мы - их ответственные владельцы.

Мы хотим, чтобы автомобиль служил нам долго и безотказно, чтобы мы спокойно строили и воплощали свои планы. Именно для этого уже почти 20 лет компания «Супротек» разрабатывает и производит инновационные средства. Моторные и трансмиссионные масла, смазки, ресурсосберегающие присадки и автохимию для безразборного ремонта и

продления ресурса легковых и грузовых автомобилей. Эффективность и экономическая выгода применения продуктов Suprotec доказана миллионами автовладельцев и экспертным сообществом.

С праздником вас, автомобилисты!

Благодарим за культуру владения автомобилем, заботу о нём и вежливость на дорогах.

С уважением, ваш «Супротек».

suprotec.ru 8 (800) 200 06 61

добавь жизни!

Секретный промо-код для читателей «ДП» - просто отсканируйте QR-код и получите вашу персональную скидку на инновационные продукты Suprotec для вашего автопарка.



РЕКЛАМА